

5월1주차 1소위원회 심의의결서

연번	접수번호	대지위치	대지면적	건축면적	연면적	주용도	층수	용도지역	심의일자	구분	심의결과	의결내용
1	20196500000P001588	제주특별자치도 제주시 구좌읍 행원리 1516	3,895	817.07	1,012.82	제2종근린생활시설	2/	계획관리지역	'19. 5. 2.		조건부동의	색채 조정바랍니다. - 10R 6/14 → 10R 6/10 - 5PB 3/10 → 5PB 3/2 - 2.5Y 8/12 → 5.5Y 8/8 10동 옥상 폴장 사용자를 위한 탈의/샤워장을 계획 바랍니다. 11동 화장실 사용이 원활하도록 계획 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일뿐이며, 건축허가(신고) 신청시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능여부를 별도 검토합니다.
2	20196500000P001623	제주특별자치도 제주시 구좌읍 행원리 3192-4	948	131.16	199.68	단독주택	2/0	계획관리지역	'19. 5. 2.		조건부동의	색채 조정바랍니다. - 5YR 0227 → 5YR 0210 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일뿐이며, 건축허가(신고) 신청시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능여부를 별도 검토합니다.
3	20196500000P001596	제주특별자치도 제주시 구좌읍 행원리 3226-8	982	108	199.26	제1종근린생활시설	2/0	계획관리지역	'19. 5. 2.		조건부동의	색채 조정바랍니다. - 5YR 0227 → 5YR 0215 옥상 장식 구조물 삭제하는 계획 바랍니다. 옥상은 50%이상 조경 또는 자연재 마감계획 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일뿐이며, 건축허가(신고) 신청시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능여부를 별도 검토합니다.
4	20196500000P001601	제주특별자치도 제주시 노형동 133	4,990	990.86	4,777.64	공동주택	4/1	자연녹지지역	'19. 5. 2.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일뿐이며, 건축허가(신고) 신청시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능여부를 별도 검토합니다.
5	20196500000P001632	제주특별자치도 제주시 노형동 3791	432.5	204.95	678.54	제1종근린생활시설	4/	준주거지역	'19. 5. 2.		재심의	지구단위계획지침 검토서 제출바랍니다. 평행 주차 차로 폭 확보 바랍니다. 여성을 배려한 화장실 계획 바랍니다. 옥상조경 지구단위계획 지침 검토 바랍니다.
6	20196500000P001616	제주특별자치도 제주시 노형동 3806	750.7	450.12	450.12	제1종근린생활시설	1/	제2종일반주거지역	'19. 5. 2.		재심의	지구단위계획지침 검토서 제출바랍니다. 화장실과 출입구와의 관계 검토 바랍니다.(프라이버시 등)
7	20196500000P001587	제주특별자치도 제주시 노형동 460	2,113	240.5	438.7	제2종근린생활시설	2/0	생산녹지지역	'19. 5. 2.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일뿐이며, 건축허가(신고) 신청시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능여부를 별도 검토합니다.
8	20196500000P001604	제주특별자치도 제주시 노형동 710-3	2,424.1	1,106.32	3,719.21	제2종근린생활시설	4/	일반상업지역	'19. 5. 2.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일뿐이며, 건축허가(신고) 신청시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능여부를 별도 검토합니다.
9	20196500000P001612	제주특별자치도 제주시 도두일동 1902-9	1,305	452.03	687.36	제2종근린생활시설	3/	제1종일반주거지역	'19. 5. 2.		조건부동의	동측면도는 남측면도와 같은 디자인(수벽)으로 계획 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일뿐이며, 건축허가(신고) 신청시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능여부를 별도 검토합니다.
10	20196500000P001608	제주특별자치도 제주시 도련이동 579-2	248	123.5	267.03	단독주택	3/0	제2종일반주거지역	'19. 5. 2.		조건부동의	단열재 기초 상부 설치계획 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일뿐이며, 건축허가(신고) 신청시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능여부를 별도 검토합니다.

연번	접수번호	대지위치	대지면적	건축면적	연면적	주용도	층수	용도지역	심의일자	구분	심의결과	의결내용
11	20196500000P001628	제주특별자치도 제주시 도평동 355-11	661	97.5	97.5	제2종근린생활시설	1/0	자연녹지지역	'19. 5. 2.		재심의	북측, 동측 인접지 경계선과 건축물을 충분히 이격하는 계획 바랍니다.≡ 용도에 맞는 층고 재계획 바랍니다.
12	20196500000P000836	제주특별자치도 제주시 삼도이동 1158-46	264	140.605	415.305	단독주택	4/0	준주거지역	'19. 5. 2.	도로지정	보류	허가권자의 신청사항이 없습니다.
13	20196500000P001626	제주특별자치도 제주시 삼도이동 1249-4	463.4	244.65	2,395.16	업무시설	10/1	준주거지역	'19. 5. 2.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일뿐이며, 건축허가(신고) 신청시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능여부를 별도 검토합니다.
14	20196500000P001591	제주특별자치도 제주시 삼양이동 2249-7	263	157.48	388.72	단독주택	3/0	제1종일반주거지역	'19. 5. 2.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일뿐이며, 건축허가(신고) 신청시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능여부를 별도 검토합니다.
15	20196500000P001579	제주특별자치도 제주시 애월읍 고내리 343	4,921	925.42	16,910.39	단독주택	2/		'19. 5. 2.	도로지정	보류	허가권자의 신청사항이 없습니다.
16	20196500000P001617	제주특별자치도 제주시 애월읍 고성리 111-20	4,963	1,667.13	2,997.1	공동주택	4/1	계획관리지역	'19. 5. 2.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일뿐이며, 건축허가(신고) 신청시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능여부를 별도 검토합니다.
17	20196500000P001610	제주특별자치도 제주시 애월읍 고성리 920-19	648	197	197	제2종근린생활시설	1/0	계획관리지역	'19. 5. 2.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일뿐이며, 건축허가(신고) 신청시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능여부를 별도 검토합니다.
18	20196500000P001630	제주특별자치도 제주시 애월읍 광령리 2123	5,276	2,094.28	2,480.49	공장	2/1	계획관리지역	'19. 5. 2.		재심의	주변 대지와 연계한 대지 전체 대지 중·횡단면도(지반고, 계획고 등) 제시 바랍니다.
19	20196500000P001613	제주특별자치도 제주시 애월읍 광령리 3890	625	165.34	197.86	단독주택	2/	계획관리지역	'19. 5. 2.		조건부동의	도로레벨에서 1층 바닥 높이는 최대한 낮추는 계획 바랍니다. 기초는 원지반에서 계획 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일뿐이며, 건축허가(신고) 신청시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능여부를 별도 검토합니다.
20	20196500000P001576	제주특별자치도 제주시 애월읍 봉성리 4171-1	1,877	379.8	295.38	단독주택	1/	계획관리지역	'19. 5. 2.	도로지정	보류	허가권자의 신청사항이 없습니다.
21	20196500000P001645	제주특별자치도 제주시 애월읍 소길리 산 138-3	2,682	297.39	289.83	단독주택	1/1	생산관리지역	'19. 5. 2.		보류	현장확인 후 심의 진행합니다.
22	20196500000P001648	제주특별자치도 제주시 애월읍 소길리 산 138-4	2,897	297.39	289.83	단독주택	1/1	생산관리지역	'19. 5. 2.		보류	현장확인 후 심의 진행합니다.
23	20196500000P001650	제주특별자치도 제주시 애월읍 소길리 산 138-5	2,950	297.39	289.83	단독주택	1/1	생산관리지역	'19. 5. 2.		보류	현장확인 후 심의 진행합니다.
24	20196500000P001651	제주특별자치도 제주시 애월읍 소길리 산 138-6	1,807	297.39	289.83	단독주택	1/1	생산관리지역	'19. 5. 2.		보류	현장확인 후 심의 진행합니다.

연번	접수번호	대지위치	대지면적	건축면적	연면적	주용도	층수	용도지역	심의일자	구분	심의결과	의결내용
25	20196500000P001653	제주특별자치도 제주시 애월읍 소길리 산 138-7	2,574	297.39	289.83	단독주택	1/1	생산관리지역	'19. 5. 2.		보류	현장확인 후 심의 진행합니다.
26	20196500000P001655	제주특별자치도 제주시 애월읍 소길리 산 138-8	2,600	297.39	289.83	단독주택	1/1	보전관리지역	'19. 5. 2.		보류	현장확인 후 심의 진행합니다.
27	20196500000P001643	제주특별자치도 제주시 애월읍 신영리 1162-1	374	149.08	492.88	공동주택	5/	일반상업지역	'19. 5. 2.		조건부동의	세대내 복도는 내실 순폭 1m 이상 확보하는 계획 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일뿐이며, 건축허가(신고) 신청시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능여부를 별도 검토합니다.
28	20196500000P001646	제주특별자치도 제주시 애월읍 신영리 1162-1	241	131.81	445.94	공동주택	5/	제1종일반주거지역	'19. 5. 2.		조건부동의	세대내 복도는 내실 순폭 1m 이상 확보하는 계획 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일뿐이며, 건축허가(신고) 신청시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능여부를 별도 검토합니다.
29	20196500000P001621	제주특별자치도 제주시 애월읍 신영리 1299-1	436	156.795	183.27	단독주택	2/	제1종일반주거지역	'19. 5. 2.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일뿐이며, 건축허가(신고) 신청시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능여부를 별도 검토합니다.
30	20196500000P001611	제주특별자치도 제주시 애월읍 유수암리 2713-8	662	264	382.25	공장	2/	계획관리지역	'19. 5. 2.		조건부동의	색채 조정바랍니다. - N3 → N4 화장실은 총별 설치계획 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일뿐이며, 건축허가(신고) 신청시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능여부를 별도 검토합니다.
31	20196500000P001640	제주특별자치도 제주시 애월읍 하가리 297-3	821	146.09	146.09	제2종근린생활시설	1/	자연녹지지역	'19. 5. 2.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일뿐이며, 건축허가(신고) 신청시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능여부를 별도 검토합니다.
32	20196500000P001584	제주특별자치도 제주시 애월읍 하귀리 147-7	722.5	433.23	1,937.79	단독주택	4/1	제2종일반주거지역	'19. 5. 2.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일뿐이며, 건축허가(신고) 신청시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능여부를 별도 검토합니다.
33	20196500000P001581	제주특별자치도 제주시 애월읍 하귀리 97	1,950	387.84	1,462.2	공동주택	3/1	자연녹지지역	'19. 5. 2.		조건부동의	건축면적 산정 검토 바랍니다.(지하층) 지하층 보행자 동로 확보하는 계획(도로에서 계단실까지) 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일뿐이며, 건축허가(신고) 신청시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능여부를 별도 검토합니다.
34	20196500000P001647	제주특별자치도 제주시 애월읍 하귀리 2597-6	202	40.39	284.17	제1종근린생활시설	4/1	자연녹지지역	'19. 5. 2.		재심의	계단창 설치 검토 바랍니다. 건폐율 재검토 바랍니다. 옥상 가벽은 1.8m 낮추는 계획 바랍니다.
35	20196500000P001619	제주특별자치도 제주시 애월읍 하귀리 2626	375	74.76	69.69	제2종근린생활시설	1/	자연녹지지역	'19. 5. 2.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일뿐이며, 건축허가(신고) 신청시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능여부를 별도 검토합니다.
36	20196500000P001649	제주특별자치도 제주시 연동 1373	1,503.9	316.06	852.3	제1종근린생활시설	4/	일반상업지역	'19. 5. 2.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일뿐이며, 건축허가(신고) 신청시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능여부를 별도 검토합니다.
37	20196500000P001602	제주특별자치도 제주시 연동 2331-10	725.2	573.66	7,391.91	운동시설	17/1	일반상업지역	'19. 5. 2.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일뿐이며, 건축허가(신고) 신청시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능여부를 별도 검토합니다.

연번	접수번호	대지위치	대지면적	건축면적	연면적	주용도	층수	용도지역	심의일자	구분	심의결과	의결내용
38	20196500000P001638	제주특별자치도 제주시 연동 294-76	591.7	353.11	740.6	운동시설	3/	제2종일반주거지역	'19. 5. 2.		조건부동의	단열재 기초 상부 설치계획 바랍니다. 옥상은 50%이상 조경 또는 자연재 마감계획 바랍니다. 장애인 주차는 승강기와 가까이 배치 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일뿐이며, 건축허가(신고) 신청시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능여부를 별도 검토합니다.
39	20196500000P001589	제주특별자치도 제주시 연동 322-18	226.1	133.02	319.01	단독주택	3/0	제1종일반주거지역	'19. 5. 2.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일뿐이며, 건축허가(신고) 신청시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능여부를 별도 검토합니다.
40	20196500000P001624	제주특별자치도 제주시 용담삼동 2319-2	4,513.58	675	675	제2종근린생활시설	1/	자연녹지지역	'19. 5. 2.		조건부동의	규모에 맞는 화장실 계획 바랍니다. 용도에 맞는 창호계획 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일뿐이며, 건축허가(신고) 신청시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능여부를 별도 검토합니다.
41	20196500000P001637	제주특별자치도 제주시 용담삼동 2356	3,867	1,537.65	3,144.74	제2종근린생활시설	1/1	자연녹지지역	'19. 5. 2.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일뿐이며, 건축허가(신고) 신청시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능여부를 별도 검토합니다.
42	20196500000P001586	제주특별자치도 제주시 용담일동 219-20	110	77.56	117.35	단독주택	2/0	일반상업지역	'19. 5. 2.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일뿐이며, 건축허가(신고) 신청시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능여부를 별도 검토합니다.
43	20196500000P001590	제주특별자치도 제주시 이도이동 1994-4	630.7	283.85	593.52	단독주택	3/	제1종일반주거지역	'19. 5. 2.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일뿐이며, 건축허가(신고) 신청시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능여부를 별도 검토합니다.
44	20196500000P001599	제주특별자치도 제주시 일도이동 356-6	233.4	93.2	239.92	단독주택	3/0		'19. 5. 2.		조건부동의	단열재 기초 상부 설치계획 바랍니다. 주차대수 검토 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일뿐이며, 건축허가(신고) 신청시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능여부를 별도 검토합니다.
45	20196500000P001597	제주특별자치도 제주시 조천읍 선흘리 3820	526	92.43	136.05	단독주택	2/	보전관리지역	'19. 5. 2.		재심의	1층 5m 이하 경사지붕으로 계획 바랍니다. 지붕은 자연재 마감계획 바랍니다.
46	20196500000P001620	제주특별자치도 제주시 조천읍 신촌리 2398	2,041	541.15	550.86	단독주택	2/	제2종일반주거지역	'19. 5. 2.		재심의	전체 주거단지와 어울리는 평면·입면 계획 바랍니다.
47	20196500000P001633	제주특별자치도 제주시 조천읍 와산리 1488-42	490	138.41	199.94	제2종근린생활시설	2/	계획관리지역	'19. 5. 2.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일뿐이며, 건축허가(신고) 신청시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능여부를 별도 검토합니다.
48	20196500000P001631	제주특별자치도 제주시 조천읍 와흘리 1655	298	99.01	93.47	제2종근린생활시설	1/	계획관리지역	'19. 5. 2.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일뿐이며, 건축허가(신고) 신청시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능여부를 별도 검토합니다.
49	20196500000P001644	제주특별자치도 제주시 조천읍 함덕리 222-2	1,061	320.76	854.22	제1종근린생활시설	3/1	제2종일반주거지역	'19. 5. 2.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일뿐이며, 건축허가(신고) 신청시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능여부를 별도 검토합니다.
50	20196500000P001625	제주특별자치도 제주시 조천읍 함덕리 3392-1	545	107.87	405.28	제2종근린생활시설	4/1	자연녹지지역	'19. 5. 2.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일뿐이며, 건축허가(신고) 신청시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능여부를 별도 검토합니다.
51	20196500000P001639	제주특별자치도 제주시 한경면 저지리 1929-2	660	202.8	196.26	단독주택	1/	계획관리지역	'19. 5. 2.		조건부동의	벽체는 밝은 회색계열로 계획 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일뿐이며, 건축허가(신고) 신청시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능여부를 별도 검토합니다.

연번	접수번호	대지위치	대지면적	건축면적	연면적	주용도	층수	용도지역	심의일자	구분	심의결과	의결내용
52	20196500000P001607	제주특별자치도 제주시 한경면 저지리 2893	28,714	7,398.28	32,153.91	공동주택	4/1		'19. 5. 2.		재심의	지하층 산정을 위한 인위적인 성토는 지양하는 계획 바랍니다. 지하층 재검토 바랍니다. 지하 주차장 경사로 표기바랍니다.
53	20196500000P001593	제주특별자치도 제주시 한경면 조수리 2076-1	554	108.18	99.18	단독주택	1/0	생산관리지역	'19. 5. 2.		조건부동의	N3 1514 → 밝은 회색계열로 계획 바랍니다. 배치를 도로 축에 맞추는 계획 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일뿐이며, 건축허가(신고) 신청시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능여부를 별도 검토합니다.
54	20196500000P001642	제주특별자치도 제주시 한림읍 동명리 673	5,700	1,063.92	1,063.92	문화및집회시설	1/1	자연녹지지역	'19. 5. 2.		재심의	진·출입구는 1개소로 계획 바랍니다. 출입구를 제외한 부분 3m 이상 조경계획 바랍니다. 주변 관계를 고려한 대지 중·횡단면도(현지반고, 계획고, 절·성토 계획 등) 제시 바랍니다.
55	20196500000P001183	제주특별자치도 제주시 한림읍 웅포리 828-8	526	91.25	49.69	단독주택	1/	자연녹지지역	'19. 5. 2.	도로지정	보류	허가권자의 신청사항이 없습니다.
56	20196500000P001636	제주특별자치도 제주시 해안동 2171	6,413	1,280.01	3,546.8	위험물저장및처리시설	4/1		'19. 5. 2.		조건부동의	옥외 주차부분은 투수성 포장으로 계획 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일뿐이며, 건축허가(신고) 신청시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능여부를 별도 검토합니다.
57	20196500000P001609	제주특별자치도 제주시 회천동 463	3,609	394.8	394.8	창고시설	1/	생산녹지지역	'19. 5. 2.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일뿐이며, 건축허가(신고) 신청시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능여부를 별도 검토합니다.
58	20196500000P001659	제주특별자치도 제주시 애월읍 소길리 138-2	2,095	297.39	289.83	단독주택	1/1	생산관리지역	'19. 5. 2.		보류	현장확인 후 심의 진행합니다.