

## 8월5주차 1소위원회 심의의결서

안건	접수 번호	대지위치	대지 면적	건축 면적	연면 적	주용도	층수	용도지역	심의일자	구분	심의결과	의결내용
1	201965 00000P 002983	제주특별자치도 제주시 구좌읍 월 정리 100	9,896	2,800 .7	4,165 .205	교육연구시 설	2/	계획관리지 역	'19. 8. 29.		재심의	평면을 조정하여 대지 안에 공지를 확보하는 계획 바랍니다.
2	201965 00000P 003012	제주특별자치도 제주시 구좌읍 중 달리 122-2	350	56.69	93.08	단독주택	2/	계획관리지 역	'19. 8. 29.	도로 지정	원안동의	도로지정 심의 사항임.
3	201965 00000P 002957	제주특별자치도 제주시 구좌읍 중 달리 607-6	1,184	100.8	250.4 4	단독주택	3/	생산관리지 역	'19. 8. 29.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법 령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
4	201965 00000P 003023	제주특별자치도 제주시 구좌읍 한 동리 4849-9	9,642 .2	3,957 .33	5,659 .19	공장	3/1	준공업지역	'19. 8. 29.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법 령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
5	201965 00000P 002975	제주특별자치도 제주시 구좌읍 행 원리 1144	661	263.2 1	501.5 2	제1종근린 생활시설	2/	계획관리지 역	'19. 8. 29.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법 령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
6	201965 00000P 002994	제주특별자치도 제주시 구좌읍 행 원리 1161	195	27	27	창고시설	1/0	계획관리지 역	'19. 8. 29.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법 령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
7	201965 00000P 003018	제주특별자치도 제주시 노형동 1077	312	186.7 3	595.1 1	단독주택	4/0	제1종일반 주거지역	'19. 8. 29.		조건부동의	색채 조정 바랍니다. - 10Y 0447 → 10Y 0452 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법 령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
8	201965 00000P 003001	제주특별자치도 제주시 노형동 1826-1	1,469	290.9 5	581.9	제1종근린 생활시설	2/0	자연녹지지 역	'19. 8. 29.		원안동의	[권고사항] 색채 검토 바랍니다.(2.5Y 0331 → 2.5Y 0330) 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법 령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
9	201965 00000P 003004	제주특별자치도 제주시 노형동 1826-6	772	151.8	303.6	창고시설	2/0	자연녹지지 역	'19. 8. 29.		원안동의	[권고사항] 색채 검토 바랍니다.(2.5Y 0331 → 2.5Y 0330) 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법 령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
10	201965 00000P 002990	제주특별자치도 제주시 노형동 2613-2	1,558 .2	782.8 4	5,090 .92	공동주택	10/1	제2종일반 주거지역	'19. 8. 29.		재심의	변경 전 도서 제시 바랍니다.
11	201965 00000P 003011	제주특별자치도 제주시 도련일동 1911	32,80 3	7,716 .8885	74,20 5.441 8	공동주택	12/1	제2종일반 주거지역	'19. 8. 29.		보류	색채 전문가 임회 후 심의 진행합니다.
12	201965 00000P 003019	제주특별자치도 제주시 봉개동 2579	2,461	491.8 9	1,602 .27	단독주택	4/	자연녹지지 역	'19. 8. 29.		재심의	색채는 한국표준색상표에 맞게 표기 바랍니다.(125R 5/2 표기 없음) 확장형 발코니 검토 바랍니다.
13	201965 00000P 002710	제주특별자치도 제주시 삼양삼동 2640	434	155.5 7	138.8	단독주택	1/	자연녹지지 역	'19. 8. 29.	도로 지정	재심의	현황 측량성과도 제시 바랍니다.

## 8월5주차 1소위원회 심의의결서

안건	접수 번호	대지위치	대지 면적	건축 면적	연면 적	주용도	층수	용도지역	심의일자	구분	심의결과	의결내용
14	201965 00000P 003013	제주특별자치도 제주시 삼양이동 2318	36,350	7,832.0945	71,491.99	공동주택	12/1	제2종일반 주거지역	'19. 8. 29.		보류	색채 전문가 입회 후 심의 진행합니다.
15	201965 00000P 003024	제주특별자치도 제주시 아라일동 6073	352.5	209.78	686.585	단독주택	4/	제2종일반 주거지역	'19. 8. 29.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
16	201965 00000P 002966	제주특별자치도 제주시 애월읍 광 치리 1622-59	505	272.25	491.52	제1종근린 생활시설	3/	제1종일반 주거지역	'19. 8. 29.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
17	201965 00000P 002956	제주특별자치도 제주시 애월읍 광 령리 2167	650	90	62.43	단독주택	1/0	계획관리지 역	'19. 8. 29.		조건부동의	차량 경사로는 도로에서 2m 이상 후퇴 후 진입하는 계획 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
18	201965 00000P 002965	제주특별자치도 제주시 애월읍 금 성리 482	383	136.45	379.5	제1종근린 생활시설	4/	제1종일반 주거지역	'19. 8. 29.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
19	201965 00000P 003008	제주특별자치도 제주시 애월읍 남 읍리 121	1,174	38.75	38.75	제1종근린 생활시설	1/	생산관리지 역	'19. 8. 29.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
20	201965 00000P 002981	제주특별자치도 제주시 애월읍 남 읍리 123-10	546	92.4	92.4	단독주택	1/	생산관리지 역	'19. 8. 29.		조건부동의	기초는 원지반 이하로 계획 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
21	201965 00000P 002993	제주특별자치도 제주시 애월읍 남 읍리 1794-3	691	186.15	174.52	제1종근린 생활시설	1/	계획관리지 역	'19. 8. 29.	도로 지정	보류	허가권자의 신청사항이 없습니다.
22	201965 00000P 002963	제주특별자치도 제주시 애월읍 남 읍리 산 13-11	489	81.75	137.48	단독주택	2/0	보전관리지 역	'19. 8. 29.		조건부동의	대지와 도로와의 관계 검토 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
23	201965 00000P 002962	제주특별자치도 제주시 애월읍 남 읍리 산 13-2	517	91.22	151.26	단독주택	2/0	보전관리지 역	'19. 8. 29.		조건부동의	대지와 도로와의 관계 검토 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
24	201965 00000P 002995	제주특별자치도 제주시 애월읍 애 월리 2527-7	393	132.92	258.64	제1종근린 생활시설	2/0	자연녹지지 역	'19. 8. 29.		재심의	변경 전 도서 제시 바랍니다.
25	201965 00000P 002952	제주특별자치도 제주시 애월읍 어 읍리 14-2	348	67.32	133.52	단독주택	2/	생산관리지 역	'19. 8. 29.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
26	201965 00000P 002998	제주특별자치도 제주시 애월읍 어 읍리 1864	1,693	530.2	792.6	단독주택	2/0	계획관리지 역	'19. 8. 29.		재심의	변경 전 도서 제시 바랍니다.

## 8월5주차 1소위원회 심의의결서

안건	접수 번호	대지위치	대지 면적	건축 면적	연면 적	주용도	층수	용도지역	심의일자	구분	심의결과	의결내용
27	201965 00000P 002950	제주특별자치도 제주시 애월읍 장 전리 1723	2,221	276	276	제1종근린 생활시설	1/	보전관리지 역	'19. 8. 29.	도로 지정	보류	허가권자의 신청사항이 없습니다.
28	201965 00000P 003006	제주특별자치도 제주시 애월읍 하 귀리 535-1	462	276.8 5	987.5 9	제2종근린 생활시설	4/1	제1종일반 주거지역	'19. 8. 29.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법 령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
29	201965 00000P 003027	제주특별자치도 제주시 영평동 1788-1	4,626	628.5 2	1,302 .95	문화및집회 시설	3/1	자연녹지지 역	'19. 8. 29.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법 령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
30	201965 00000P 003020	제주특별자치도 제주시 오등동 1301	5,114	877.4 3	956.2	제2종근린 생활시설	2/0	생산녹지지 역	'19. 8. 29.		재심의	색채는 한국표준색상표에 맞게 표기 바랍니다.(2.5Y - )
31	201965 00000P 002992	제주특별자치도 제주시 외도일동 491-9	914	405.7 7	4,014 .72	공동주택	11/1	준주거지역	'19. 8. 29.		재심의	변경 전 도서 제시 바랍니다.
32	201965 00000P 002971	제주특별자치도 제주시 우도면 연 평리 743	505	194.1 3	287.2 5	단독주택	2/	계획관리지 역	'19. 8. 29.		재심의	해안도로의 경관을 고려하여 남측에서 최대한 이격하여 배치하는 계획 바랍니다.
33	201965 00000P 003017	제주특별자치도 제주시 이도이동 1021	1,885 .3	744.6	7,975 .62	업무시설	8/3	제2종일반 주거지역	'19. 8. 29.		조건부동의	지상1층 12~15 주차 차로 폭 재검토 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법 령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
34	201965 00000P 003025	제주특별자치도 제주시 일도이동 392-2	229.1	129.9 8	487.7 1	제2종근린 생활시설	5/	일반상업지 역	'19. 8. 29.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법 령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
35	201965 00000P 002986	제주특별자치도 제주시 조천읍 교 래리 236	231	90.84	167.4 2	제1종근린 생활시설	2/	계획관리지 역	'19. 8. 29.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법 령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
36	201965 00000P 002967	제주특별자치도 제주시 조천읍 교 래리 산 60-36	4,698	934.3 8	1,670 .27	단독주택	2/0	생산관리지 역	'19. 8. 29.		조건부동의	주차장 회차공간 확보하는 계획 바랍니다. 단지 내 도로는 인접대지와 연계되지 않도록 폐쇄형으로 계획 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법 령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
37	201965 00000P 002968	제주특별자치도 제주시 조천읍 교 래리 산 60-50	4,872	625.1 2	931.6	단독주택	2/0	생산관리지 역	'19. 8. 29.		재심의	단지 내 도로는 인접 대지와 연계되지 않도록 폐쇄형으로 계획 바랍니다. 도로 및 인접지를 포함하여 배치도 및 대지 중·횡단면도(현지반고, 계획지반고 포함) 보완 바랍 니다. 절·성토계획, 우·오수 처리계획 및 인접지 경계처리계획, 포장 및 조경계획 제시 바랍니다.
38	201965 00000P 002969	제주특별자치도 제주시 조천읍 교 래리 산 61-8	3,817	474.8	571.7 5	단독주택	2/0	생산관리지 역	'19. 8. 29.		취하	신청인 자진 취하
39	201965 00000P 002959	제주특별자치도 제주시 조천읍 신 촌리 730	2,863	563.0 4	625.2 3	제2종근린 생활시설	2/	자연녹지지 역	'19. 8. 29.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법 령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.

## 8월5주차 1소위원회 심의의결서

안건	접수 번호	대지위치	대지 면적	건축 면적	연면 적	주용도	층수	용도지역	심의일자	구분	심의결과	의결내용
40	20196500000P002972	제주특별자치도 제주시 조천읍 와산리 1488-16	27,910	6,248.33	7,258.64	창고시설	3/	계획관리지역	'19. 8. 29.		재심의	자재물류센터의 대지와 접하는 부분은 소단 쌓기나 사면처리를 하여 대지의 안정성을 확보하거나 옹벽 높이 만큼 건축물을 이격하여 배치하는 계획 바랍니다.
41	20196500000P002970	제주특별자치도 제주시 조천읍 와흘리 2943	866	165.15	199.98	제1종근린생활시설	2/	생산관리지역	'19. 8. 29.		재심의	변경 전 도서 제시 바랍니다.
42	20196500000P002980	제주특별자치도 제주시 조천읍 함덕리 1043-5	153	108.34	390.43	제1종근린생활시설	4/	일반상업지역	'19. 8. 29.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
43	20196500000P002955	제주특별자치도 제주시 조천읍 함덕리 206-1	707	416.18	1,592.34	공동주택	4/1	제2종일반주거지역	'19. 8. 29.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
44	20196500000P002961	제주특별자치도 제주시 조천읍 함덕리 215-2	330	196.68	533.24	제2종근린생활시설	5/0	제2종일반주거지역	'19. 8. 29.		조건부동의	색채 조정 바랍니다. - 10B 3N → 10B 4N 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
45	20196500000P001773	제주특별자치도 제주시 조천읍 함덕리 68-5	992	180	180	창고시설	/		'19. 8. 29.	도로지정	보류	허가권자의 신청사항이 없습니다.
46	20196500000P003007	제주특별자치도 제주시 한경면 두모리 1313-1	326	115.5	115.5	제2종근린생활시설	1/	계획관리지역	'19. 8. 29.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
47	20196500000P003010	제주특별자치도 제주시 한경면 신창리 173-1	588	243.35	586.57	공동주택	4/	자연녹지지역	'19. 8. 29.		조건부동의	대지와 도로와의 관계 검토 바랍니다.(세대수에 맞는 도로 폭 검토) 1층 계단은 경사로 계획 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
48	20196500000P003031	제주특별자치도 제주시 한경면 저지리 2961	4,997	1,296.7	7,526.696	공동주택	4/1	계획관리지역	'19. 8. 29.		재심의	인접대지를 포함하여 레벨측량 성과도를 제시 바랍니다. 다락창 길이는 세대별 지붕 길이의 합이 1/3 이하로 계획 바랍니다.
49	20196500000P002917	제주특별자치도 제주시 한경면 조수리 2919-3	660	77.4	99.33	단독주택	2/0	생산관리지역	'19. 8. 29.	도로지정	보류	허가권자의 신청사항이 없습니다.
50	20196500000P003021	제주특별자치도 제주시 한경면 청수리 186-2	6,350.21	2,003.82	4,470.05	공동주택	4/1		'19. 8. 29.		조건부동의	소방차의 원활한 진·출입을 위하여 4.5m 이상의 높이를 확보하는 계획 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
51	20196500000P002989	제주특별자치도 제주시 한림읍 귀덕리 1502	13,323	2,636.56	10,114.61	숙박시설	4/1	자연녹지지역	'19. 8. 29.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
52	20196500000P003014	제주특별자치도 제주시 한림읍 대림리 1923	4,646	507.9	712.09	제1종근린생활시설	2/		'19. 8. 29.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.

## 8월5주차 1소위원회 심의의결서

안건	접수 번호	대지위치	대지 면적	건축 면적	연면 적	주용도	층수	용도지역	심의일자	구분	심의결과	의결내용
53	201965 00000P 003022	제주특별자치도 제주시 한림읍 상 대리 3801	2,454	903.5	1,718 .65	단독주택	4/	계획관리지 역	'19. 8. 29.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법 령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
54	201965 00000P 003015	제주특별자치도 제주시 한림읍 월 림리 115-219	813	303.0 9	512.1 1	제1종근린 생활시설	2/0	계획관리지 역	'19. 8. 29.		재심의	색채는 한국표준색상표에 맞게 표기 바랍니다. 심의도서 기준 준수 바랍니다.(상호 표기 금지) 배치도 및 대지종·횡단면도(원지반고, 계획지반고 포함) 인접지 경계처리 보완 바랍니다.
55	201965 00000P 002997	제주특별자치도 제주시 한림읍 월 림리 2110	516	99.48	99.22	단독주택	1/	생산관리지 역	'19. 8. 29.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법 령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
56	201965 00000P 002932	제주특별자치도 제주시 화북일동 화북상업지역 A4 블록 1로트	872	333.1 8	1,538 .8025	공동주택	8/1	일반상업지 역	'19. 8. 29.		재심의	부지레벨 재확인 바랍니다. 색채는 도시권역 B, BG계열로 재검토 바랍니다. 저층 부분은 건축 한계선까지 후퇴하여 도로면의 파사드(필로티 주차장 부분 포함)를 확보하는 계획 바랍니다. 유니버설 디자인 검토 바랍니다. A-type 부분은 승강기 홀 추가 확보하는 계획 바랍니다. 실외기는 내부공간으로 확보하거나 외부로 차폐하는 디자인 계획 바랍니다.