

9월3주차 1소위원회 심의의결서

| 연번 | 접수번호 | 대지위치 | 대지면적 | 건축면적 | 연면적 | 주용도 | 층수 | 용도지역 | 심의일자 | 구분 | 심의결과 | 의결내용 |
|----|--------------------|---------------------------|---------|------------|-------------|-----------|------|-----------|-------------|----|-------|---|
| 1 | 20190300000P0031 | 제주특별자치도 제주시 건입동 1421-1 | 368.85 | 289.61 | 2,446.23 | 제2종근린생활시설 | 7/2 | 일반상업지역 | '19. 9. 19. | | 원안동의 | 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다. |
| 2 | 20190300000P0031 | 제주특별자치도 제주시 구좌읍 김녕리 339-7 | 373 | 79.01 | 113.19 | 단독주택 | 2/0 | 계획관리지역 | '19. 9. 19. | | 원안동의 | 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다. |
| 3 | 20190300000P0031 | 제주특별자치도 제주시 구좌읍 상도리 497 | 2,511 | 277.34 | 398.99 | 제2종근린생활시설 | 2/ | 자연녹지지역 | '19. 9. 19. | | 원안동의 | 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다. |
| 4 | 20190300000P0032 | 제주특별자치도 제주시 노형동 156-1 | 1,302 | 259.78 | 511.6 | 제2종근린생활시설 | 2/1 | 보전녹지지역 | '19. 9. 19. | | 재심의 | 경관 · 건축 공동위 심의 대상임 |
| 5 | 20196500000P003172 | 제주특별자치도 제주시 노형동 2613-2 | 1,558.2 | 782.84 | 5,090.92 | 공동주택 | 10/1 | 제2종일반주거지역 | '19. 9. 19. | | 재심의 | 색채 조정바랍니다 - 지붕 : N2 → N4 지하 주차장 램프부분 원활한 차량출입을 위해 기둥위치를 조정 바랍니다 색상과 재료를 확인할 수 있는 투시도 제시 바랍니다 |
| 6 | 20196500000P003210 | 제주특별자치도 제주시 도두이동 71 | 595 | 264.18 | 583.4 | 단독주택 | 4/ | 자연녹지지역 | '19. 9. 19. | | 조건부동의 | 색채조정바랍니다. - N2 → N5 2층 현관 출입구는 서로 간섭이 되지 않도록 계획 바랍니다. 필로티 피난통로 계획 바랍니다. X1열 기둥을 위치조정하여 원활한 주차통행이 되도록 계획 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다. |
| 7 | 20190300000P0031 | 제주특별자치도 제주시 도련이동 579-3 | 248 | 123.5 | 267.03 | 단독주택 | 3/ | 제2종일반주거지역 | '19. 9. 19. | | 원안동의 | 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다. |
| 8 | 20190300000P0030 | 제주특별자치도 제주시 도련일동 1911 | 32,803 | 7,716.8885 | 74,205.4418 | 공동주택 | 12/1 | 제2종일반주거지역 | '19. 9. 19. | | 보류 | 색채전문가 입회 후 심의 진행합니다. |
| 9 | 20190300000P0031 | 제주특별자치도 제주시 도평동 355-11 | 661 | 51.7 | 51.7 | 제2종근린생활시설 | 1/0 | 자연녹지지역 | '19. 9. 19. | | 원안동의 | 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다. |
| 10 | 20190300000P0032 | 제주특별자치도 제주시 봉개동 2579 | 2,461 | 491.89 | 1,611.04 | 단독주택 | 4/ | 자연녹지지역 | '19. 9. 19. | | 원안동의 | 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다. |
| 11 | 20196500000P003176 | 제주특별자치도 제주시 봉개동 696-1 | 825 | 117.95 | 117.95 | 단독주택 | 1/0 | 생산녹지지역 | '19. 9. 19. | | 조건부동의 | 도시계획도로에서 2M이상 후퇴하여 경사로 설치계획 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다. |

9월3주차 1소위원회 심의의결서

| 연번 | 접수번호 | 대지위치 | 대지면적 | 건축면적 | 연면적 | 주용도 | 층수 | 용도지역 | 심의일자 | 구분 | 심의결과 | 의결내용 |
|----|--------------------|----------------------------|----------|------------|-----------|-----------|------|-----------|-------------|------|-------|---|
| 12 | 20190300000P0031 | 제주특별자치도 제주시 봉개동 88-3 | 1,400 | 119.7 | 119.7 | 제1종근린생활시설 | 1/ | | '19. 9. 19. | | 재심의 | 20M이상 도로에서 출입구를 제외한 폭 3M 이상 조경계획 바랍니다 인전지를 포함한 대지 중 횡단면도 (현지반고, 계획지반고 포함) 보완 바랍니다. |
| 13 | 20190300000P0031 | 제주특별자치도 제주시 삼양상동 2640 | 434 | 155.57 | 138.8 | 단독주택 | 1/ | 자연녹지지역 | '19. 9. 19. | 도로지정 | 재심의 | 현황 측량 성과도 제시 바랍니다 |
| 14 | 20190300000P0031 | 제주특별자치도 제주시 삼양이동 2110-5 | 1,166.17 | 407.88 | 943.56 | 공동주택 | 4/ | 제2종일반주거지역 | '19. 9. 19. | | 조건부동의 | 마감재료는 종전안으로 계획 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다. |
| 15 | 20190300000P0030 | 제주특별자치도 제주시 삼양이동 2318 | 36.350 | 7,832.0945 | 71,491.99 | 공동주택 | 12/1 | 제2종일반주거지역 | '19. 9. 19. | | 보류 | 색채전문가 임피후 심의 진행합니다. |
| 16 | 20190300000P0031 | 제주특별자치도 제주시 아라일동 6074-9 | 423.8 | 254.09 | 1,090.23 | 단독주택 | 4/1 | 제2종일반주거지역 | '19. 9. 19. | | 원안동의 | 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다. |
| 17 | 20190300000P0031 | 제주특별자치도 제주시 애월읍 고내리 1121 | 261 | 79.8 | 159.6 | 제1종근린생활시설 | 2/ | 제1종일반주거지역 | '19. 9. 19. | | 재심의 | 공인된 전문측량기관에 의한 현황 측량 성과도 제출 (레벨, 담장 및 유효간격 표기 등) |
| 18 | 20190300000P0031 | 제주특별자치도 제주시 애월읍 고내리 1122 | 244 | 79.8 | 159.6 | 제1종근린생활시설 | 2/ | 제1종일반주거지역 | '19. 9. 19. | | 재심의 | 공인된 전문측량기관에 의한 현황 측량 성과도 제출 (레벨, 담장 및 유효간격 표기 등) |
| 19 | 20190300000P0031 | 제주특별자치도 제주시 애월읍 고내리 1123-2 | 234 | 79.8 | 159.5 | 제1종근린생활시설 | 2/ | 제1종일반주거지역 | '19. 9. 19. | | 재심의 | 공인된 전문측량기관에 의한 현황 측량 성과도 제출 (레벨, 담장 및 유효간격 표기 등) |
| 20 | 20190300000P0032 | 제주특별자치도 제주시 애월읍 고내리 1125 | 328 | 79.8 | 159.6 | 제1종근린생활시설 | 2/ | 제1종일반주거지역 | '19. 9. 19. | | 재심의 | 공인된 전문측량기관에 의한 현황 측량 성과도 제출 (레벨, 담장 및 유효간격 표기 등) |
| 21 | 20196500000P003144 | 제주특별자치도 제주시 애월읍 고내리 319-3 | 3,047 | 599.614 | 1,994.823 | 공동주택 | 4/ | | '19. 9. 19. | | 재심의 | 경사 지붕 구조는 하부 구조체와 일체화된 계획 바랍니다. 지붕물매는 2.5/10이상 이 되도록 하며 지붕의 처마길이는 건축물의 규모, 벽 높이 등을 감안하여 건축물에 안정감을 주도록 계획 바랍니다. 색채는 한국표준색상표에 맞게 표기 바랍니다. |
| 22 | 20190300000P0031 | 제주특별자치도 제주시 애월읍 광령리 2167 | 650 | 90 | 62.43 | 단독주택 | 1/0 | 계획관리지역 | '19. 9. 19. | | 원안동의 | 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다. |
| 23 | 20190300000P0032 | 제주특별자치도 제주시 애월읍 남읍리 1794-3 | 691 | 186.15 | 174.52 | 제1종근린생활시설 | 1/ | 계획관리지역 | '19. 9. 19. | 도로지정 | 보류 | 허가권자의 신청사항이 없습니다. |

9월3주차 1소위원회 심의의결서

| 연번 | 접수번호 | 대지위치 | 대지면적 | 건축면적 | 연면적 | 주용도 | 총수 | 용도지역 | 심의일자 | 구분 | 심의결과 | 의결내용 |
|----|--------------------|----------------------------|-------|----------|----------|-----------|-----|-----------|-------------|------|-------|---|
| 24 | 20190300000P0031 | 제주특별자치도 제주시 애월읍 상귀리 289 | 6,914 | 1,350.72 | 3,932.16 | 공동주택 | 4/ | 자연녹지지역 | '19. 9. 19. | | 재심의 | 변경전 도서 제시 바랍니다. 심의도서 표지 상에 심의 이력 제시 바랍니다 |
| 25 | 20190300000P0031 | 제주특별자치도 제주시 애월읍 어음리 1864 | 1,693 | 530.2 | 792.6 | 단독주택 | 2/0 | 계획관리지역 | '19. 9. 19. | | 원안동의 | 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다. |
| 26 | 20190300000P0031 | 제주특별자치도 제주시 애월읍 유수암리 1329 | 6,542 | 1,141.48 | 1,828.06 | 노유자시설 | 2/1 | 계획관리지역 | '19. 9. 19. | | 원안동의 | 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다. |
| 27 | 20190300000P0029 | 제주특별자치도 제주시 애월읍 장전리 1723 | 2,221 | 276 | 276 | 제1종근린생활시설 | 1/ | 보전관리지역 | '19. 9. 19. | 도로지정 | 보류 | 허가권자의 신청사항이 없습니다. |
| 28 | 20196500000P003155 | 제주특별자치도 제주시 애월읍 하귀리 189-12 | 386.5 | 54 | 54 | 제1종근린생활시설 | 1/ | 제2종일반주거지역 | '19. 9. 19. | | 조건부동의 | 지구단위계획 시행지침 준수 바랍니다. - 건축물 전연은 도로축에 맞게 배치계획 바랍니다. - 자연재 마감 권장 등 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다. |
| 29 | 20190300000P0030 | 제주특별자치도 제주시 연동 1028-1 | 2,300 | 370.4 | 296.28 | 제1종근린생활시설 | 1/0 | 생산녹지지역 | '19. 9. 19. | | 보류 | 전체위원회에 상정하여 심의 진행합니다. |
| 30 | 20190300000P0031 | 제주특별자치도 제주시 연동 1313-3 | 847 | 167.79 | 463.02 | 제1종근린생활시설 | 3/0 | 자연녹지지역 | '19. 9. 19. | | 원안동의 | 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다. |
| 31 | 20190300000P0031 | 제주특별자치도 제주시 연동 1413-5 | 227 | 113.34 | 323.48 | 제2종근린생활시설 | 2/1 | 자연녹지지역 | '19. 9. 19. | | 원안동의 | 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다. |
| 32 | 20190300000P0032 | 제주특별자치도 제주시 연동 167 | 489 | 80.64 | 80.64 | 창고시설 | 1/ | | '19. 9. 19. | | 원안동의 | 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다. |
| 33 | 20190300000P0031 | 제주특별자치도 제주시 연동 296-10 | 199.7 | 116.39 | 331.66 | 제1종근린생활시설 | 3/1 | 제2종일반주거지역 | '19. 9. 19. | | 취하 | 신청인 자진 취하 |
| 34 | 20190300000P0031 | 제주특별자치도 제주시 연동 310-44 | 764.6 | 328.81 | 1,246.09 | 제1종근린생활시설 | 5/ | 제2종일반주거지역 | '19. 9. 19. | | 취하 | 신청인 자진 취하 |
| 35 | 20190300000P0031 | 제주특별자치도 제주시 오동동 1073 | 8,276 | 1,650 | 1,650 | 창고시설 | 1/ | 생산녹지지역 | '19. 9. 19. | | 원안동의 | 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다. |

9월3주차 1소위원회 심의의결서

| 연번 | 접수번호 | 대지위치 | 대지면적 | 건축면적 | 연면적 | 주용도 | 층수 | 용도지역 | 심의일자 | 구분 | 심의결과 | 의결내용 |
|----|--------------------|-----------------------------|-------|--------|----------|-----------|-----|-----------|-------------|----|-------|---|
| 36 | 20196500000P0031 | 제주특별자치도 제주시 오라상동 2550-1 | 1,279 | 477.86 | 1,157.76 | 공동주택 | 4/ | 자연녹지지역 | '19. 9. 19. | | 재심의 | 도면 목록표 상에 도면 제시 바랍니다 단열재 기초상부 설치계획 바랍니다 |
| 37 | 20196500000P0031 | 제주특별자치도 제주시 오라일동 1066 | 1,505 | 678.06 | 1,496.49 | 제2종근린생활시설 | 3/ | 자연녹지지역 | '19. 9. 19. | | 조건부동의 | 옥상은 자갈 깔기를 지양한 자연재 마감 또는 조경계획 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다. |
| 38 | 20196500000P0031 | 제주특별자치도 제주시 용담상동 1020-1 | 1,322 | 334.33 | 416.18 | 제2종근린생활시설 | 2/ | 자연녹지지역 | '19. 9. 19. | | 재심의 | 변경전 도서 제시 바랍니다. 1층에 장애인을 배려한 화장실 계획 바랍니다. |
| 39 | 20196500000P003194 | 제주특별자치도 제주시 월평동 426-3 | 1,295 | 258.95 | 727.84 | 단독주택 | 3/1 | 생산녹지지역 | '19. 9. 19. | | 조건부동의 | 정확한 색채표기 바랍니다. 라임스톤 10YR 0294 → 10YR-0286 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다. |
| 40 | 20196500000P003131 | 제주특별자치도 제주시 이도이동 1070-8 | 313.8 | 180.23 | 778.76 | 제2종근린생활시설 | 5/ | 제2종일반주거지역 | '19. 9. 19. | | 조건부동의 | 색채조정바랍니다 - N2 → N4 단열재 기초상부 설치계획 바랍니다. 물탱크는 저층부 계획하여 옥상 계단실 높이를 낮추는 계획 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다. |
| 41 | 20196500000P0031 | 제주특별자치도 제주시 이도이동 2021-1 | 516 | 149.85 | 149.82 | 제1종근린생활시설 | 1/0 | 제1종일반주거지역 | '19. 9. 19. | | 원안동의 | 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다. |
| 42 | 20196500000P0031 | 제주특별자치도 제주시 이호이동 1508-1 | 2,734 | 186.2 | 186.2 | 판매시설 | 1/0 | | '19. 9. 19. | | 조건부동의 | 건축물 용도 검토 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다. |
| 43 | 20196500000P0030 | 제주특별자치도 제주시 조천읍 교래리 218 | 707 | 142.2 | 142.2 | 제1종근린생활시설 | 1/ | 계획관리지역 | '19. 9. 19. | | 조건부동의 | 대지와 도로와의 관계 검토 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다. |
| 44 | 20196500000P0031 | 제주특별자치도 제주시 조천읍 교래리 219 | 428 | 142.2 | 142.2 | 제1종근린생활시설 | 1/ | 계획관리지역 | '19. 9. 19. | | 조건부동의 | 대지와 도로와의 관계 검토 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다. |
| 45 | 20196500000P0031 | 제주특별자치도 제주시 조천읍 교래리 산 60-50 | 4,872 | 625.12 | 931.6 | 단독주택 | 2/0 | 생산관리지역 | '19. 9. 19. | | 조건부동의 | 물탱크는 지상 1층 또는 지하로 계획 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다. |
| 46 | 20196500000P0031 | 제주특별자치도 제주시 조천읍 신촌리 730 | 2,863 | 563.04 | 625.23 | 제2종근린생활시설 | 2/ | | '19. 9. 19. | | 원안동의 | 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다. |
| 47 | 20196500000P0031 | 제주특별자치도 제주시 조천읍 신흥리 20-4 | 562 | 111.54 | 299.43 | 단독주택 | 4/ | 자연녹지지역 | '19. 9. 19. | | 원안동의 | 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다. |

9월3주차 1소위원회 심의의결서

| 연번 | 접수번호 | 대지위치 | 대지면적 | 건축면적 | 연면적 | 주용도 | 총수 | 용도지역 | 심의일자 | 구분 | 심의결과 | 의결내용 |
|----|--------------------|-----------------------------|----------|----------|----------|-----------|-----|--------|-------------|------|-------|---|
| 48 | 20190300000P0031 | 제주특별자치도 제주시 조천읍 와흘리 1025 | 1,653 | 330 | 330 | 창고시설 | 1/ | 계획관리지역 | '19. 9. 19. | | 원안동의 | 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다. |
| 49 | 20190300000P0032 | 제주특별자치도 제주시 조천읍 와흘리 255 | 19,264 | 3,000.51 | 3,371.98 | 단독주택 | 3/0 | 계획관리지역 | '19. 9. 19. | | 원안동의 | 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다. |
| 50 | 20190300000P0031 | 제주특별자치도 제주시 조천읍 조천리 1297-5 | 576 | 50 | 50 | 제2종근린생활시설 | 1/ | 자연녹지지역 | '19. 9. 19. | | 원안동의 | 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다. |
| 51 | 20196500000P003186 | 제주특별자치도 제주시 조천읍 조천리 2211-3 | 678 | 382.53 | 1,924.88 | 업무시설 | 7/1 | 준주거지역 | '19. 9. 19. | | 재심의 | 계단실 창 하부 차로 유효높이 검토 바랍니다. 실외기 설치 계획도 (평면, 입면) 제시 바랍니다 입면도, 단면도상 마감계획이 일치 하도록 계획 바랍니다 합리적인 구조계획 바랍니다. |
| 52 | 20196500000P003053 | 제주특별자치도 제주시 추자면 대서리 241 | 1,835 | 228.17 | 199.49 | 창고시설 | 1/0 | 계획관리지역 | '19. 9. 19. | | 조건부동의 | 대지 내 도로는 대지 경계내에서 진입하는 계획 할 것 (대지경계를 명확히) 옥상은 50%이상 자연재 마감 또는 조경계획 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다. |
| 53 | 20190300000P0031 | 제주특별자치도 제주시 한경면 고산리 3616-10 | 580 | 111.69 | 111.69 | 제1종근린생활시설 | 1/0 | | '19. 9. 19. | | 원안동의 | 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다. |
| 54 | 20190300000P0031 | 제주특별자치도 제주시 한경면 신창리 1187-1 | 428 | 63.05 | 99.16 | 단독주택 | 2/ | 자연녹지지역 | '19. 9. 19. | 도로지정 | 재심의 | 건축법상 4M이상 도로의 너비 검토 바랍니다. |
| 55 | 20190300000P0031 | 제주특별자치도 제주시 한경면 조수리 2919-3 | 660 | 77.4 | 99.33 | 단독주택 | 2/0 | 생산관리지역 | '19. 9. 19. | 도로지정 | 원안동의 | 도로지정 심의 사항임. |
| 56 | 20196500000P003156 | 제주특별자치도 제주시 한경면 청수리 2696-8 | 1,268 | 195.47 | 195.47 | 단독주택 | 1/ | 생산관리지역 | '19. 9. 19. | | 조건부동의 | 건축물의 용도 및 주차 검토 바랍니다. 다락은 실별 구획 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다. |
| 57 | 20190300000P0031 | 제주특별자치도 제주시 한림읍 대림리 1728 | 2,297 | 433.07 | 1,997.58 | 의료시설 | 4/1 | 자연녹지지역 | '19. 9. 19. | | 재심의 | 자연채광 및 환기를 반영한 공용의 휴게공간을 각 층마다 확보 바랍니다. 옥상은 휴게 및 조경공간 계획 바랍니다. |
| 58 | 20196500000P003204 | 제주특별자치도 제주시 한림읍 한림리 1328-61 | 5,747.78 | 2,746.69 | 6,552.96 | 판매시설 | 4/ | 준공업지역 | '19. 9. 19. | | 재심의 | 보차 분리계획 바랍니다 주차대수 산정 재검토 바랍니다 옥상은 공공이 이용할 수 있는 적극적인 동선 및 조경계획 바랍니다 다중이용을 고려한 동선 분리 및 안전성을 고려한 계획 바랍니다 다중의 접근성을 고려한 실내 프로그램 계획 재검토 바랍니다 |

9월3주차 1소위원회 심의의결서

| 연번 | 접수번호 | 대지위치 | 대지면적 | 건축면적 | 연면적 | 주용도 | 층수 | 용도지역 | 심의일자 | 구분 | 심의결과 | 의결내용 |
|----|--------------------------------|----------------------------------|------------|--------------|---------------|---------------|-----|------------|-------------|----|-------|--|
| 59 | 201965 00000 P0031 57 | 제주특별자치도 제주시 한림읍 협재리 221 | 874 | 147.4 9 | 236.4 5 | 단독주택 | 3/ | 자연녹지 지역 | '19. 9. 19. | | 원안동의 | 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다. |
| 60 | 201965 00000 P0031 93 | 제주특별자치도 제주시 한림읍 협재리 2697-1 | 9,703 | 988.6 8 | 3,045 .37 | 숙박시설 | 4/1 | 자연녹지 지역 | '19. 9. 19. | | 조건부동의 | 색채 조정바랍니다. - 스테코 줄눈시공 : 10B-1029 → 10B-1026 - 스테코 : N2 → N3 단열재 기초상부 설치계획 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다. |
| 61 | 201965 00000 P0031 32 | 제주특별자치도 제주시 해안동 855-6 | 6,890 | 790.6 | 1,087 .38 | 자동차관 련시설 | 2/0 | 자연녹지 지역 | '19. 9. 19. | | 조건부동의 | 색채 조정바랍니다. 5GY-0527 → 0526 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다. |
| 62 | 201965 00000 P0032 | 제주특별자치도 제주시 화북이 동 2330-1 | 3,030 | 833.4 5 | 968.7 | 제2종근린 생활시설 | 2/0 | 자연녹지 지역 | '19. 9. 19. | | 원안동의 | 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다. |
| 63 | 201965 00000 P0031 | 제주특별자치도 제주시 화북이 동 2694 | 28.02 6 | 5,545 .08 | 28,40 4.62 | 공동주택 | 4/1 | 자연녹지 지역 | '19. 9. 19. | | 재심의 | 도시계획심의, 환경영향평가, 사전재해영향평가 관련 심의결과 및 이행여부 제시 바랍니다. |
| 64 | 201965 00000 P0031 77 | 제주특별자치도 제주시 화북이 동 5683-10 | 120 | 52.47 | 41.55 | 단독주택 | 1/0 | 자연녹지 지역 | '19. 9. 19. | | 재심의 | 건축물은 도로 축에 맞게 배치하고 도로에서 최대한 이격하는 계획 바랍니다. |