

## 6월3주차 1소위원회 심의의결서

| 연번 | 접수번호               | 대지위치                       | 대지면적  | 건축면적   | 연면적      | 주용도       | 층수  | 용도지역      | 심의일자        | 구분 | 심의결과  | 의결내용   |
|----|--------------------|----------------------------|-------|--------|----------|-----------|-----|-----------|-------------|----|-------|--|
| 1  | 20196500000P002164 | 제주특별자치도 제주시 구좌읍 김녕리 116-11 | 345   | 136.83 | 195.47   | 단독주택      | 1/  | 계획관리지역    | '19. 6. 20. |    | 원안동의  | 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.  |
| 2  | 20196500000P002168 | 제주특별자치도 제주시 구좌읍 김녕리 116-8  | 350   | 137.84 | 197.62   | 단독주택      | 2/  | 계획관리지역    | '19. 6. 20. |    | 원안동의  | 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.  |
| 3  | 20196500000P002153 | 제주특별자치도 제주시 구좌읍 김녕리 1700-5 | 674   | 294.6  | 1,583.81 | 업무시설      | 7/1 | 준주거지역     | '19. 6. 20. |    | 재심의   | 변경 전 도서(2018. 8. 23. 심의도면) 제시 바랍니다.  |
| 4  | 20196500000P002157 | 제주특별자치도 제주시 구좌읍 김녕리 2114-7 | 255   | 112.53 | 99.37    | 단독주택      | 1/  | 제2종일반주거지역 | '19. 6. 20. |    | 재심의   | 도서 보완바랍니다.<br>- 대지 종·횡단면도(원지반고, 계획지반고 포함), 주차계획 및 조경계획 제시 바랍니다.  |
| 5  | 20196500000P002160 | 제주특별자치도 제주시 구좌읍 송당리 1885-1 | 1,300 | 134.7  | 134.7    | 제2종근린생활시설 | 1/  | 계획관리지역    | '19. 6. 20. |    | 조건부동의 | 색채 조정바랍니다.<br>- 10R-0160 → 10R-0157<br>본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.                                     |
| 6  | 20196500000P002175 | 제주특별자치도 제주시 구좌읍 종달리 2762   | 685   | 136.44 | 199.38   | 제1종근린생활시설 | 2/  | 보전관리지역    | '19. 6. 20. |    | 조건부동의 | 옥상은 50% 이상 조정 또는 자연재 마감계획 바랍니다.<br>본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.   |
| 7  | 20196500000P002180 | 제주특별자치도 제주시 구좌읍 하도리 230    | 1,673 | 288.8  | 298.65   | 단독주택      | 2/  | 계획관리지역    | '19. 6. 20. |    | 원안동의  | 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.  |
| 8  | 20196500000P002156 | 제주특별자치도 제주시 내도동 514        | 161   | 93.6   | 93.6     | 제2종근린생활시설 | 1/  | 제1종일반주거지역 | '19. 6. 20. |    | 조건부동의 | 색채 조정바랍니다.<br>- 리얼링크 N2 → N3, N4 → N5<br>건축물은 도로변에서 최대한 후퇴하여 계획 바랍니다.<br>본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.   |
| 9  | 20196500000P002166 | 제주특별자치도 제주시 노형동 1908-3     | 500   | 98     | 98       | 제1종근린생활시설 | 1/  | 보전녹지지역    | '19. 6. 20. |    | 원안동의  | 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.  |
| 10 | 20196500000P002162 | 제주특별자치도 제주시 노형동 2706-1     | 2,269 | 297    | 297      | 창고시설      | 1/0 |           | '19. 6. 20. |    | 재심의   | 경사로는 최대한 도로변으로 이동 배치하여 건축물 전면에 충분한 여유공간을 확보하는 계획 바랍니다.<br>대지 내에서 차량 진·출입이 가능하도록 계획 바랍니다.   |
| 11 | 20196500000P002122 | 제주특별자치도 제주시 노형동 3800-5     | 269   | 159.13 | 416.46   | 단독주택      | 4/  | 제2종일반주거지역 | '19. 6. 20. |    | 조건부동의 | 단열재는 기초 상부로 계획 바랍니다.<br>색채 조정바랍니다.<br>- 지붕 N2 → N3<br>- 좌측면(벽면) N2 → N4<br>본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다. |

| 연번 | 접수번호               | 대지위치                        | 대지면적  | 건축면적   | 연면적       | 주용도       | 층수   | 용도지역      | 심의일자        | 구분   | 심의결과  | 의결내용  |
|----|--------------------|-----------------------------|-------|--------|-----------|-----------|------|-----------|-------------|------|-------|---|
| 12 | 20196500000P002203 | 제주특별자치도 제주시 도련일동 1612-2     | 220   | 131.58 | 263.16    | 제2종근린생활시설 | 2/   | 제2종일반주거지역 | '19. 6. 20. |      | 조건부동의 | 1층 계단실 문은 피난방향으로 계획 바랍니다.<br>본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.  |
| 13 | 20196500000P002215 | 제주특별자치도 제주시 봉개동 2698        | 9,994 | 1,996  | 3,338.4   | 단독주택      | 2/1  | 보전녹지지역    | '19. 6. 20. |      | 원안동의  | 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.   |
| 14 | 20196500000P002140 | 제주특별자치도 제주시 삼양일동 531-14     | 396.7 | 312.8  | 2,325.32  | 업무시설      | 10/1 | 일반상업지역    | '19. 6. 20. |      | 재심의   | 합리적인 주차계획 바랍니다.<br>건축심의를 필요한 도서 제출바랍니다.   |
| 15 | 20196500000P002170 | 제주특별자치도 제주시 삼양이동 2406-1     | 1,996 | 397.6  | 2,996.67  | 운동시설      | 4/1  | 자연녹지지역    | '19. 6. 20. |      | 원안동의  | 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.   |
| 16 | 20196500000P002192 | 제주특별자치도 제주시 삼양일동 1052       | 900   | 104.17 | 79.52     | 단독주택      | 1/   | 자연녹지지역    | '19. 6. 20. |      | 원안동의  | 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.   |
| 17 | 20196500000P002148 | 제주특별자치도 제주시 아라이동 1475-10    | 208   | 82.2   | 82.2      | 창고시설      | 1/   | 생산관리지역    | '19. 6. 20. |      | 재심의   | 한국표준색상표에 맞게 색채 표기 바랍니다.   |
| 18 | 20196500000P001579 | 제주특별자치도 제주시 애월읍 고내리 343     | 4,921 | 925.42 | 16,910.39 | 단독주택      | 2/   |           | '19. 6. 20. | 도로지정 | 보류    | 허가권자의 신청사항이 없습니다.   |
| 19 | 20196500000P002142 | 제주특별자치도 제주시 애월읍 고성리 700-2   | 1,989 | 793.27 | 883.4     | 창고시설      | 2/0  | 계획관리지역    | '19. 6. 20. |      | 조건부동의 | 원활한 진·출입을 위하여 근린생활시설은 도로변에서 후퇴하는 계획 바랍니다.<br>출입구를 제외한 폭 3m 이상 조경계획 바랍니다.<br>본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.       |
| 20 | 20196500000P002143 | 제주특별자치도 제주시 애월읍 관지리 1622-59 | 505   | 272.25 | 491.52    | 제1종근린생활시설 | 3/   | 제1종일반주거지역 | '19. 6. 20. |      | 원안동의  | 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.   |
| 21 | 20196500000P002197 | 제주특별자치도 제주시 애월읍 광령리 1801-1  | 1,284 | 145.98 | 343.04    | 제1종근린생활시설 | 3/   | 생산녹지지역    | '19. 6. 20. |      | 재심의   | 심의도서 기준 미준수   |
| 22 | 20196500000P002222 | 제주특별자치도 제주시 애월읍 봉성리 1140    | 840   | 120.6  | 176.68    | 단독주택      | 2/   | 계획관리지역    | '19. 6. 20. |      | 조건부동의 | 색채 조정바랍니다.<br>- 지붕 N2 → N4<br>본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.   |
| 23 | 20196500000P002220 | 제주특별자치도 제주시 애월읍 봉성리 1140    | 420   | 60.3   | 88.34     | 단독주택      | 2/   |           | '19. 6. 20. |      | 조건부동의 | 색채 조정바랍니다.<br>- 지붕 N2 → N4<br>회차공간 확보하는 계획 바랍니다.<br>진입부 폭은 4m 이상 확보하는 계획 바랍니다.<br>본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다. |
| 24 | 20196500000P002169 | 제주특별자치도 제주시 애월읍 봉성리 2930    | 325   | 56.21  | 79.47     | 단독주택      | 2/   | 계획관리지역    | '19. 6. 20. |      | 원안동의  | 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.   |
| 25 | 20196500000P002172 | 제주특별자치도 제주시 애월읍 봉성리 2930    | 365   | 56.21  | 79.47     | 단독주택      | 2/   | 계획관리지역    | '19. 6. 20. |      | 원안동의  | 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.   |

| 연번 | 접수번호               | 대지위치                       | 대지면적     | 건축면적      | 연면적       | 주용도       | 층수  | 용도지역      | 심의일자        | 구분   | 심의결과  | 의결내용  |
|----|--------------------|----------------------------|----------|-----------|-----------|-----------|-----|-----------|-------------|------|-------|---|
| 26 | 20196500000P002173 | 제주특별자치도 제주시 애월읍 봉성리 2931-3 | 333      | 56.21     | 79.47     | 단독주택      | 2/  | 계획관리지역    | '19. 6. 20. |      | 원안동의  | 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.   |
| 27 | 20196500000P002174 | 제주특별자치도 제주시 애월읍 봉성리 2931-3 | 359      | 56.21     | 79.47     | 단독주택      | 2/  | 계획관리지역    | '19. 6. 20. |      | 원안동의  | 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.   |
| 28 | 20196500000P001576 | 제주특별자치도 제주시 애월읍 봉성리 4171-1 | 1,877    | 379.8     | 295.38    | 단독주택      | 1/  | 계획관리지역    | '19. 6. 20. | 도로지정 | 보류    | 허가권자의 신청사항이 없습니다.   |
| 29 | 20196500000P002082 | 제주특별자치도 제주시 애월읍 상가리 51-32  | 1,068    | 212.4     | 370.26    | 단독주택      | 2/  | 보전관리지역    | '19. 6. 20. |      | 조건부동의 | 산지전용 절차에 대한 검토 바랍니다.<br>본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.   |
| 30 | 20196500000P002221 | 제주특별자치도 제주시 애월읍 소갈리 산 159  | 4,972    | 930.48    | 930.48    | 단독주택      | 1/  | 보전관리지역    | '19. 6. 20. |      | 원안동의  | 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.   |
| 31 | 20196500000P002205 | 제주특별자치도 제주시 애월읍 애월리 2465-5 | 617      | 63        | 63        | 창고시설      | 1/  | 자연녹지지역    | '19. 6. 20. |      | 원안동의  | 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.   |
| 32 | 20196500000P002194 | 제주특별자치도 제주시 애월읍 애월리 449-2  | 680      | 295.4     | 590.8     | 제1종근린생활시설 | 2/  | 제1종일반주거지역 | '19. 6. 20. |      | 원안동의  | 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.   |
| 33 | 20196500000P002137 | 제주특별자치도 제주시 애월읍 장전리 893-1  | 1,105    | 273.03    | 820.2     | 공동주택      | 4/  | 계획관리지역    | '19. 6. 20. |      | 재심의   | 대지 내 주차 차로 확보 바랍니다.   |
| 34 | 20196500000P002139 | 제주특별자치도 제주시 애월읍 하귀리 147-7  | 722.5    | 433.41    | 1,239.4   | 단독주택      | 4/  | 제2종일반주거지역 | '19. 6. 20. |      | 조건부동의 | 평행주차 차로 폭 검토 바랍니다.<br>본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.   |
| 35 | 20196500000P002200 | 제주특별자치도 제주시 애월읍 하귀리 158-1  | 13,053.6 | 23.237.76 | 7,212.07  | 교육연구시설    | 3/1 | 제2종일반주거지역 | '19. 6. 20. |      | 조건부동의 | 색채 조정 바랍니다.<br>- 5G-2/7 → 2.5YR-4/5<br>본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.  |
| 36 | 20196500000P002134 | 제주특별자치도 제주시 애월읍 하귀리 2810-2 | 211      | 92.89     | 209.83    | 단독주택      | 4/  | 자연녹지지역    | '19. 6. 20. |      | 조건부동의 | 1층 계단참 확보 바랍니다.<br>다락은 미서기창 계획 바랍니다.<br>승강기 홀 장애인 출입과 현관문이 교차되지 않도록 계획 바랍니다.<br>본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다. |
| 37 | 20196500000P002115 | 제주특별자치도 제주시 연동 2380        | 2,163    | 813.03    | 3,741.446 | 공동주택      | 4/1 | 제1종일반주거지역 | '19. 6. 20. |      | 조건부동의 | 색채 조정 바랍니다.<br>티타늄 징크 : N2 → N3<br>태양광 설비 입면부는 투과성 재료 마감계획 바랍니다.<br>본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.             |
| 38 | 20196500000P002114 | 제주특별자치도 제주시 연동 435-3       | 1,408    | 484.3     | 1,828.17  | 제1종근린생활시설 | 4/1 | 자연녹지지역    | '19. 6. 20. |      | 재심의   | 다락 평면도 제시 바랍니다.<br>색채 조정 바랍니다.<br>- 블랙노출콘크리트 마감 : 10YR-2/N → 10YR-4/N   |

| 연번 | 접수번호               | 대지위치                       | 대지면적  | 건축면적     | 연면적        | 주용도       | 층수   | 용도지역      | 심의일자        | 구분 | 심의결과  | 의결내용  |
|----|--------------------|----------------------------|-------|----------|------------|-----------|------|-----------|-------------|----|-------|---|
| 39 | 20196500000P002171 | 제주특별자치도 제주시 오라삼동 2137      | 758   | 299.81   | 599.62     | 제1종근린생활시설 | 2/   | 자연녹지지역    | '19. 6. 20. |    | 재심의   | 경관·건축 공동위원회 심의 대상임.   |
| 40 | 20196500000P002132 | 제주특별자치도 제주시 오라삼동 2550-6    | 343   | 42.74    | 42.74      | 단독주택      | 1/0  | 자연녹지지역    | '19. 6. 20. |    | 원안동의  | 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.   |
| 41 | 20196500000P002202 | 제주특별자치도 제주시 오라이동 1622-1    | 7,836 | 1,647.46 | 4,108.51   | 종교시설      | 3/1  | 자연녹지지역    | '19. 6. 20. |    | 원안동의  | 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.   |
| 42 | 20196500000P002204 | 제주특별자치도 제주시 오라이동 969-4     | 1,818 | 899.36   | 1,488.11   | 창고시설      | 3/   | 자연녹지지역    | '19. 6. 20. |    | 조건부동의 | 색채 조정 바랍니다.<br>- 2층 벽체, 지붕 : N2 → N4<br>본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다. |
| 43 | 20196500000P002223 | 제주특별자치도 제주시 외도일동 447-8     | 238   | 142.06   | 481.06     | 제2종근린생활시설 | 4/   |           | '19. 6. 20. |    | 재심의   | 경관·건축 공동위원회 심의 대상임.   |
| 44 | 20196500000P002146 | 제주특별자치도 제주시 용담일동 3         | 1,974 | 536.9077 | 3,621.5047 | 업무시설      | 10/1 | 도시지역      | '19. 6. 20. |    | 원안동의  | 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.   |
| 45 | 20196500000P002186 | 제주특별자치도 제주시 이도이동 1970-13   | 489.9 | 283.09   | 816.35     | 제1종근린생활시설 | 3/1  | 제1종일반주거지역 | '19. 6. 20. |    | 원안동의  | 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.   |
| 46 | 20196500000P002165 | 제주특별자치도 제주시 이도이동 1998-7    | 455.4 | 271.04   | 560.47     | 제2종근린생활시설 | 3/   | 제1종일반주거지역 | '19. 6. 20. |    | 재심의   | 중전 조건사항 이행 바랍니다.  |
| 47 | 20196500000P002213 | 제주특별자치도 제주시 이도이동 68-13     | 473   | 87.68    | 646.97     | 제1종근린생활시설 | 4/1  | 자연녹지지역    | '19. 6. 20. |    | 조건부동의 | 옥탑층 층수 산입 검토 바랍니다.<br>본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.                   |
| 48 | 20196500000P002217 | 제주특별자치도 제주시 이도이동 68-13     | 474   | 94.26    | 349.42     | 제1종근린생활시설 | 4/   | 자연녹지지역    | '19. 6. 20. |    | 재심의   | 장애인 승강기 홀은 장애인 출입과 현관문이 교차되지 않도록 계획 바랍니다.<br>확장형 발코니 다락 진·출입 계단 재검토 및 형태 재계획 바랍니다.  |
| 49 | 20196500000P002163 | 제주특별자치도 제주시 이도이동 87        | 810   | 350.2    | 554.26     | 공동주택      | 2/   | 제1종일반주거지역 | '19. 6. 20. |    | 원안동의  | 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.   |
| 50 | 20196500000P002119 | 제주특별자치도 제주시 조천읍 교래리 236    | 231   | 92.265   | 166.535    | 단독주택      | 2/0  | 계획관리지역    | '19. 6. 20. |    | 재심의   | 완성형 경사지붕으로 계획 바랍니다.   |
| 51 | 20196500000P002161 | 제주특별자치도 제주시 조천읍 와산리 1304-1 | 726   | 99.4     | 99.4       | 제1종근린생활시설 | 1/0  | 보전관리지역    | '19. 6. 20. |    | 재심의   | 35m 도로변 출입구를 제외한 3m 이상 차폐 조경계획 바랍니다.<br>인접 대지를 포함한 대지 중·횡단면도(현지반, 계획지반) 제시 바랍니다.  |
| 52 | 20196500000P002152 | 제주특별자치도 제주시 조천읍 와흘리 398-5  | 124   | 49.46    | 89.28      | 제2종근린생활시설 | 3/   | 계획관리지역    | '19. 6. 20. |    | 원안동의  | 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.   |
| 53 | 20196500000P002189 | 제주특별자치도 제주시 조천읍 함덕리 1252-5 | 386   | 295.99   | 988.95     | 제1종근린생활시설 | 4/0  | 일반상업지역    | '19. 6. 20. |    | 원안동의  | 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.   |

| 연번 | 접수번호               | 대지위치                        | 대지면적  | 건축면적   | 연면적      | 주용도       | 층수  | 용도지역      | 심의일자        | 구분   | 심의결과  | 의결내용   |
|----|--------------------|-----------------------------|-------|--------|----------|-----------|-----|-----------|-------------|------|-------|--|
| 54 | 20196500000P001773 | 제주특별자치도 제주시 조천읍 함덕리 68-5    | 992   | 180    | 180      | 창고시설      | /   |           | '19. 6. 20. |      | 보류    | 허가권자의 신청사항이 없습니다.  |
| 55 | 20196500000P002218 | 제주특별자치도 제주시 조천읍 함덕리 산 14-13 | 680   | 406.84 | 1,902.88 | 제1종근린생활시설 | 5/1 | 제2종일반주거지역 | '19. 6. 20. |      | 조건부동의 | 단열재는 기초 상부로 계획 바랍니다.<br>옥상은 50% 이상 조경 또는 자연재 마감계획 바랍니다.<br>계단실 출입문은 피난층의 경우 파난방향으로 계획 바랍니다.<br>본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다. |
| 56 | 20196500000P002177 | 제주특별자치도 제주시 한경면 고산리 3590-1  | 2,830 | 564.52 | 803.28   | 단독주택      | 2/0 | 자연녹지지역    | '19. 6. 20. |      | 재심의   | 도서 보완바랍니다.(변경 전 도서 제출)   |
| 57 | 20196500000P002191 | 제주특별자치도 제주시 한경면 금등리 1006    | 498   | 162.35 | 199.12   | 단독주택      | 2/  |           | '19. 6. 20. | 도로지정 | 원안동의  | 도로지정 심의사항임.  |
| 58 | 20196500000P002144 | 제주특별자치도 제주시 한경면 금등리 964-4   | 1,846 | 183.54 | 197.94   | 단독주택      | 2/0 | 계획관리지역    | '19. 6. 20. | 도로지정 | 재심의   | 구간 별 현황사진 등 도서보완 바랍니다.   |
| 59 | 20196500000P002127 | 제주특별자치도 제주시 한경면 용수리 1672-1  | 98    | 17.02  | 17.02    | 창고시설      | 1/  | 자연녹지지역    | '19. 6. 20. |      | 원안동의  | 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.  |
| 60 | 20196500000P002129 | 제주특별자치도 제주시 한림읍 대림리 1922-11 | 362   | 214.43 | 549.43   | 단독주택      | 4/0 | 제2종일반주거지역 | '19. 6. 20. |      | 원안동의  | 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.  |
| 61 | 20196500000P002149 | 제주특별자치도 제주시 한림읍 협재리 1725-1  | 173   | 92.84  | 271.89   | 제2종근린생활시설 | 3/  | 제2종일반주거지역 | '19. 6. 20. |      | 조건부동의 | 주차대수 검토 바랍니다.<br>본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.   |
| 62 | 20196500000P002181 | 제주특별자치도 제주시 한림읍 협재리 221     | 874   | 133.77 | 246.85   | 단독주택      | 3/  | 자연녹지지역    | '19. 6. 20. |      | 조건부동의 | 단열재 기초 상부 계획 바랍니다.<br>기초는 원지반에 설치 계획 바랍니다.<br>본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.  |
| 63 | 20196500000P002131 | 제주특별자치도 제주시 해안동 855-6       | 6,890 | 790.6  | 1,087.38 | 자동차관련시설   | 2/0 | 자연녹지지역    | '19. 6. 20. |      | 원안동의  | 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.  |
| 64 | 20196500000P002206 | 제주특별자치도 제주시 화북이동 876-1      | 605   | 156    | 222      | 창고시설      | /   | 준공업지역     | '19. 6. 20. |      | 원안동의  | 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.  |
| 65 | 20196500000P002187 | 제주특별자치도 제주시 화북이동 919-11     | 1,069 | 164    | 323.45   | 제2종근린생활시설 | 2/0 | 준공업지역     | '19. 6. 20. |      | 원안동의  | 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.  |
| 66 | 20196500000P002135 | 제주특별자치도 제주시 화북이동 1054-17    | 893   | 399.46 | 399.46   | 제1종근린생활시설 | 1/0 | 제1종일반주거지역 | '19. 6. 20. |      | 재심의   | 색채는 한국표준색상표에 맞게 표기 바랍니다.   |
| 67 | 20196500000P002219 | 제주특별자치도 제주시 화북이동 2008       | 3,027 | 771.86 | 2,613.5  | 공장        | 3/  | 자연녹지지역    | '19. 6. 20. |      | 조건부동의 | 단열재 기초 상부 계획 바랍니다.<br>본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.  |

| 연번 | 접수<br>번호                   | 대지위치                           | 대지<br>면적 | 건축<br>면적   | 연면<br>적    | 주용도           | 층수  | 용도지역       | 심의일자        | 구분 | 심의결과 | 의결내용  |
|----|----------------------------|--------------------------------|----------|------------|------------|---------------|-----|------------|-------------|----|------|---|
| 68 | 201965<br>00000P<br>002225 | 제주특별자치도<br>제주시 이도1동<br>1928-22 | 272      | 138.<br>01 | 377.<br>57 | 제2종근린<br>생활시설 | 3/1 | 자연녹지<br>지역 | '19. 6. 20. |    | 재심의  | 단열재 기초 상부 계획 바랍니다.<br>건폐율 산정기준 검토 바랍니다.<br>대지 현황 레벨, 대지 중·횡단면도(현지반고, 계획 지반고) 제시 바랍니다. |