

8월2주차 1소위원회 심의의결서

안건	접수 번호	대지위치	대지 면적	건축 면적	연면 적	주용도	층수	용도지역	심의일자	구분	심의결과	의결내용
1	201965 00000P 002784	제주특별자치도 제주시 구좌읍 김 녕리 1746-1	1,104	219.6 5	637.8	공동주택	4/	자연녹지 지역	'19. 8. 8.		재심의	단열재 기초 상부 설치계획 바랍니다. 3.7 YR 9/1 → 한국표준색상표에 맞게 표기 바랍니다. 재료 상황 및 입면 재계획 바랍니다. 옥상은 50% 이상 조경 또는 자연재 마감계획 바랍니다.
2	201965 00000P 002788	제주특별자치도 제주시 구좌읍 동 복리 1375	91	47.04	75.43	제1종근린 생활시설	2/	제1종일반 주거지역	'19. 8. 8.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법 령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
3	201965 00000P 002714	제주특별자치도 제주시 구좌읍 종 달리 122-2	350	56.69	93.08	단독주택	2/	계획관리 지역	'19. 8. 8.	도로 지정	보류	허가권자의 신청사항이 없습니다.
4	201965 00000P 002839	제주특별자치도 제주시 구좌읍 평 대리 151-5	790	367.1 6	367.5 6	제1종근린 생활시설	1/	일반상업 지역	'19. 8. 8.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법 령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
5	201965 00000P 002777	제주특별자치도 제주시 구좌읍 평 대리 1847-2	748	149.0 8	199.6 4	제2종근린 생활시설	2/	자연녹지 지역	'19. 8. 8.		조건부동의	대 도로변 출입구를 제외한 폭 3m 이상 조경계획 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법 령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
6	201965 00000P 002794	제주특별자치도 제주시 구좌읍 행 원리 1144	661	263.2 1	501.5 2	제2종근린 생활시설	2/	계획관리 지역	'19. 8. 8.		조건부동의	주 출입구는 기존 교량을 이용한 계획 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법 령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
7	201965 00000P 002814	제주특별자치도 제주시 구좌읍 행 원리 2884	496	71.32	91.7	단독주택	2/	계획관리 지역	'19. 8. 8.		조건부동의	전체 기초는 원지반 이하로 계획 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법 령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
8	201965 00000P 002812	제주특별자치도 제주시 구좌읍 행 원리 2884-2	458	71.32	91.7	단독주택	2/	계획관리 지역	'19. 8. 8.		조건부동의	전체 기초는 원지반 이하로 계획 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법 령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
9	201965 00000P 002773	제주특별자치도 제주시 구좌읍 행 원리 산 28-1	4,803	574.3 35	1,575 .569	단독주택	3/	생산관리 지역	'19. 8. 8.		재심의	가구 수에 맞는 평면계획 바랍니다. 단지 내 조화로운 입면 및 재료계획 바랍니다.(근생부분) 구간별 인접 대지를 포함한 대지 중·횡단면도(현지반, 계획지반) 및 경계처리계획 제시 바랍니 다.
10	201965 00000P 002813	제주특별자치도 제주시 노형동 287-4	200	39.9	79.8	제1종근린 생활시설	2/	생산녹지 지역	'19. 8. 8.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법 령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.

8월2주차 1소위원회 심의의결서

안건	접수 번호	대지위치	대지 면적	건축 면적	연면 적	주용도	층수	용도지역	심의일자	구분	심의결과	의결내용
11	201965 00000P 002819	제주특별자치도 제주시 도련일동 1911	32,80 3	7,716 .8885	74,20 5,441 8	공동주택	12/1	제2종일반 주거지역	'19. 8. 8.		재심의	주조색이 강조된 색상을 단순화 하고 채도를 낮추는 계획(제주특별자치도 건축계획심의에 관한 조례 시행규칙 제3조에 따른 심의 기준 참조)
12	201965 00000P 002843	제주특별자치도 제주시 봉개동 2453	311.4 8	131.2 5	142.9	단독주택	2/		'19. 8. 8.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법 령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
13	201965 00000P 002828	제주특별자치도 제주시 삼도일동 531-14	396.7	304.7 2	1,453 .44	제2종근린 생활시설	6/1	일반상업 지역	'19. 8. 8.		조건부동의	옥상은 50%이상 조경 또는 자연재 마감계획 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법 령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
14	201965 00000P 002710	제주특별자치도 제주시 삼양삼동 2640	434	155.5 7	138.8	단독주택	1/	자연녹지 지역	'19. 8. 8.	도로 지정	보류	허가권자의 신청사항이 없습니다.
15	201965 00000P 002820	제주특별자치도 제주시 삼양이동 2318	36,35 0	7,832 .0945	71,49 1,99	공동주택	12/1	제2종일반 주거지역	'19. 8. 8.		재심의	주조색이 강조된 색상을 단순화 하고 채도를 낮추는 계획(제주특별자치도 건축계획심의에 관한 조례 시행규칙 제3조에 따른 심의 기준 참조)
16	201965 00000P 002804	제주특별자치도 제주시 삼양일동 1666-2	550	160.1 1	263.1 3	제2종근린 생활시설	2/	제2종일반 주거지역	'19. 8. 8.		조건부동의	지붕 우레탄 페인트 마감은 회색 계열로 계획 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법 령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
17	201965 00000P 002815	제주특별자치도 제주시 애월읍 고 내리 1121	261	79.8	159.6	제1종근린 생활시설	2/		'19. 8. 8.		보류	현장 확인 후 심의 진행합니다.
18	201965 00000P 002818	제주특별자치도 제주시 애월읍 고 내리 1122	244	79.8	159.6	제1종근린 생활시설	2/	제1종일반 주거지역	'19. 8. 8.		보류	현장 확인 후 심의 진행합니다.
19	201965 00000P 002821	제주특별자치도 제주시 애월읍 고 내리 1123-2	234	79.8	159.5	제1종근린 생활시설	2/	제1종일반 주거지역	'19. 8. 8.		보류	현장 확인 후 심의 진행합니다.
20	201965 00000P 002825	제주특별자치도 제주시 애월읍 고 내리 1125	328	79.8	159.6	제1종근린 생활시설	2/	제1종일반 주거지역	'19. 8. 8.		보류	현장 확인 후 심의 진행합니다.
21	201965 00000P 002835	제주특별자치도 제주시 애월읍 광 령리 1537	759	226.1 1	302.6 7	단독주택	2/	계획관리 지역	'19. 8. 8.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법 령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.

8월2주차 1소위원회 심의의결서

안건	접수 번호	대지위치	대지 면적	건축 면적	연면 적	주용도	층수	용도지역	심의일자	구분	심의결과	의결내용
22	201965 00000P 002838	제주특별자치도 제주시 애월읍 광 령리 2561	2,189	618.0 4	2,512 .84	공동주택	4/1	계획관리 지역	'19. 8. 8.		조건부동의	옹벽계획은 석축 또는 자연재 마감계획 바랍니다. 단열재 기초 상부 설치계획 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법 령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
23	201965 00000P 002795	제주특별자치도 제주시 애월읍 애 월리 1377-2	1,576	313.1 4	931.5	제1종근린 생활시설	3/	자연녹지 지역	'19. 8. 8.		재심의	옥상은 50%이상 조경 또는 자연재 마감계획 바랍니다. 35m 도로 축과 맞추는 배치계획 바랍니다. 단열재 기초 상부 설치계획 바랍니다. 화장실을 추가 확보하는 계획 바랍니다.
24	201965 00000P 002780	제주특별자치도 제주시 애월읍 애 월리 504	1,412	126.4 3	99.53	창고시설	1/	자연녹지 지역	'19. 8. 8.		재심의	우수 및 포장계획 제시 바랍니다.
25	201965 00000P 002774	제주특별자치도 제주시 애월읍 하 귀2리 2826	865	182.3 9	147.8 7	단독주택	1/0	자연녹지 지역	'19. 8. 8.		조건부동의	색채 조정 바랍니다. - 후레싱 : N3 → N4 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법 령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
26	201965 00000P 002806	제주특별자치도 제주시 연동 252-12	308.6	184.2 8	388.8 6	공동주택	3/	제2종일반 주거지역	'19. 8. 8.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법 령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
27	201965 00000P 002832	제주특별자치도 제주시 연동 322-31	230.4	137.3 2	433.0 3	단독주택	4/0		'19. 8. 8.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법 령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
28	201965 00000P 002809	제주특별자치도 제주시 외도이동 2030-1	7,038	3,357 .81	7,415	창고시설	4/1	자연녹지 지역	'19. 8. 8.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법 령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
29	201965 00000P 002827	제주특별자치도 제주시 외도일동 643-2	292	161.0 5	536.9 5	단독주택	4/	제2종일반 주거지역	'19. 8. 8.		재심의	10R-0319 → 한국 표준색상표에 맞는 표기 바랍니다.
30	201965 00000P 002844	제주특별자치도 제주시 우도면 연 평리 2635-1	5,755	1,707 .51	2,742 .1	문화및집회 시설	2/1	계획관리 지역	'19. 8. 8.		재심의	우도 환경을 고려한 전체적인 스케일을 저감할 수 있는 형태 및 재료계획 바랍니다. 중정 내부 상세계획 제시 바랍니다. 이용객의 편의를 고려한 구체적인 계획 제시 바랍니다. 옥상은 50%이상 조경 또는 자연재 마감계획 바랍니다.
31	201965 00000P 002841	제주특별자치도 제주시 이도이동 382-10	364.1	84.5	84.5	제2종근린 생활시설	1/	제1종일반 주거지역	'19. 8. 8.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법 령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
32	201965 00000P 002699	제주특별자치도 제주시 일도이동 1036-4	1,335 .6	713.7 6	4,273 .23	업무시설	10/2		'19. 8. 8.		보류	구조심의 사항임

8월2주차 1소위원회 심의의결서

안건	접수 번호	대지위치	대지 면적	건축 면적	연면 적	주용도	층수	용도지역	심의일자	구분	심의결과	의결내용
33	201965 00000P 002787	제주특별자치도 제주시 조천읍 교 래리 385-9	4,999	982.3 1	1,981 .24	제1종근린 생활시설	2/1	생산관리 지역	'19. 8. 8.		재심의	옹벽은 석축이나 자연재 마감계획 바랍니다. 평지붕은 50% 이상 조경 또는 자연재 마감계획 바랍니다. 지하층 가중 평균 산정기준 제시 바랍니다.
34	201965 00000P 002779	제주특별자치도 제주시 조천읍 대 흘리 1215-1	7,240	2,960	2,960	동.식물관 련시설	1/0	생산관리 지역	'19. 8. 8.		조건부동의	사실 상 도로와의 관계 검토 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법 령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
35	201965 00000P 002781	제주특별자치도 제주시 조천읍 신 촌리 2604-7	2,340	329.3 4	329.3 4	창고시설	1/	생산복지 지역	'19. 8. 8.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법 령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
36	201965 00000P 002791	제주특별자치도 제주시 조천읍 와 산리 1488-16	27,91 0	6,248 .33	7,258 .64	창고시설	3/	계획관리 지역	'19. 8. 8.		재심의	색상은 채도를 낮추는 계획 바랍니다. 절·성토는 3m 이하로 계획 바랍니다. 기초는 원지반 이하로 설치하는 계획 바랍니다.
37	201965 00000P 002834	제주특별자치도 제주시 조천읍 조 천리 2332-14	864	468.0 6	1,639 .71	공동주택	5/0	제2종일반 주거지역	'19. 8. 8.		재심의	변경 전 도서 제시 바랍니다. 색채 조정 바랍니다. - 3.7YR 9/1 → 2.5Y 7/2 연립주택 3, 4번 현관문 사이의 공간을 확보하는 계획 바랍니다. 옥상은 50% 이상 조경 또는 자연재 마감계획 바랍니다. 입면과 단면의 재료 표기 일치 바랍니다. 외부 포장계획 제시 바랍니다.
38	201965 00000P 002803	제주특별자치도 제주시 조천읍 함 덕리 215-6	815	387.4 2	584.3 9	제2종근린 생활시설	2/0	제2종일반 주거지역	'19. 8. 8.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법 령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
39	201965 00000P 002810	제주특별자치도 제주시 조천읍 함 덕리 3052	4,294	1,516 .86	10,35 7.630 5	공동주택	7/1	제2종일반 주거지역	'19. 8. 8.		보류	현장 확인 후 심의 진행합니다.
40	201965 00000P 001773	제주특별자치도 제주시 조천읍 함 덕리 68-5	992	180	180	창고시설	/		'19. 8. 8.	도로 지정	보류	허가권자의 신청사항이 없습니다.

8월2주차 1소위원회 심의의결서

안건	접수 번호	대지위치	대지 면적	건축 면적	연면 적	주용도	층수	용도지역	심의일자	구분	심의결과	의결내용
41	201965 00000P 002829	제주특별자치도 제주시 조천읍 함 덕리 960-8	537	316.1 7	807.8 4	제2종근린 생활시설	3/	준주거지 역	'19. 8. 8.		조건부동의	단열재 기초 상부 설치계획 바랍니다. 3층 사무실은 화장실 남·여 구분하는 계획 바랍니다. 옥상은 50% 이상 조경 또는 자연재 마감계획 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법 령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
42	201965 00000P 002826	제주특별자치도 제주시 추자면 신 양리 56	883	167.5 8	195.3 2	제1종근린 생활시설	2/	계획관리 지역	'19. 8. 8.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법 령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
43	201965 00000P 002805	제주특별자치도 제주시 추자면 신 양리 산 1-3	338	147.2 2	268.2 2	제1종근린 생활시설	2/	생산관리 지역	'19. 8. 8.		보류	전체위원회에 상정하여 심의 진행합니다.
44	201965 00000P 002797	제주특별자치도 제주시 한경면 금 등리 635-17	991	168.3 8	198.2 8	단독주택	2/		'19. 8. 8.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법 령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
45	201965 00000P 002792	제주특별자치도 제주시 한경면 신 창리 104	382	146.7 74	253.8 88	단독주택	2/	자연녹지 지역	'19. 8. 8.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법 령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
46	201965 00000P 002817	제주특별자치도 제주시 한경면 저 지리 1506-1	709	191.7 6	191.7 6	창고시설	1/	계획관리 지역	'19. 8. 8.		조건부동의	주차 출입구는 도로 모퉁이를 제외한 구간에서 계획 바랍니다. 외부는 투수성 포장계획 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법 령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
47	201965 00000P 002793	제주특별자치도 제주시 한경면 청 수리 2331-1	2,710	545.7 5	545.7 5	제2종근린 생활시설	1/	계획관리 지역	'19. 8. 8.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법 령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
48	201965 00000P 002785	제주특별자치도 제주시 한경면 판 포리 1681-3	851	233	211.5 2	단독주택	1/0	계획관리 지역	'19. 8. 8.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법 령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
49	201965 00000P 002824	제주특별자치도 제주시 한림읍 금 악리 288	4,287	10.5	10.5	발전시설	1/0	생산관리 지역	'19. 8. 8.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법 령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
50	201965 00000P 002840	제주특별자치도 제주시 화북일동 4130-4	782	168	308.3 5	제1종근린 생활시설	2/	제1종일반 주거지역	'19. 8. 8.		조건부동의	옹벽은 석축 또는 자연재 마감계획 바랍니다. 다락은 구조적으로 필요 없는 벽체는 삭제하는 계획 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법 령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.