

10월5주차 1소위원회 심의의결서

연번	접수번호	대지위치	대지면적	건축면적	연면적	주용도	층수	용도지역	심의일자	구분	심의결과	의결내용
1	20196500000P0035	제주특별자치도 제주시 건입동 9	6,373	988.71	1,977.42	제1종근린생활시설	2/0	자연녹지지역	'19. 10. 31.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
2	20196500000P0036	제주특별자치도 제주시 구좌읍 덕천리 1791	46,163	1,346.44	1,346.44	동.식물관련시설	1/	생산관리지역	'19. 10. 31.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
3	20196500000P003610	제주특별자치도 제주시 구좌읍 송당리 1605-2	1,358	180	180	창고시설	1/0	계획관리지역	'19. 10. 31.		재심의	징크판넬 색채 표기 바랍니다. (한국표준색상표에 맞게 표기 바랍니다.)
4	20196500000P003645	제주특별자치도 제주시 구좌읍 송당리 산 166-4	14,276	2,168.72	3,150.72	문화및집회시설	2/1	계획관리지역	'19. 10. 31.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
5	20196500000P003613	제주특별자치도 제주시 구좌읍 평대리 2412-7	1,761	315.9	490.55	숙박시설	2/	계획관리지역	'19. 10. 31.		재심의	단지 내 도로는 회차 공간을 계획 바랍니다.
6	20196500000P003613	제주특별자치도 제주시 구좌읍 평대리 2412-7	1,262	252.72	392.44	숙박시설	2/	계획관리지역	'19. 10. 31.		재심의	단지 내 도로는 회차 공간을 계획 바랍니다.
7	20196500000P003679	제주특별자치도 제주시 구좌읍 하도리 382	647	129.1	229.48	단독주택	3/	자연녹지지역	'19. 10. 31.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
8	20196500000P003679	제주특별자치도 제주시 구좌읍 하도리 575	363	72.53	99.49	단독주택	2/	자연녹지지역	'19. 10. 31.	도로지정	보류	허가권자의 신청사항이 없습니다.
9	20196500000P003610	제주특별자치도 제주시 노형동 1908-3	500	98	98	제1종근린생활시설	1/	보전녹지지역	'19. 10. 31.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
10	20196500000P003627	제주특별자치도 제주시 노형동 3806-10	1,407.1	816.23	816.23	제2종근린생활시설	1/	제2종일반주거지역	'19. 10. 31.		조건부동의	색채 조정 바랍니다.(정면도, 우측면도) - 유성페인트 : 10B 1017 → 10B 1013 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
11	20196500000P003600	제주특별자치도 제주시 도련일동 1997-5	340.2	133.39	192.93	단독주택	2/		'19. 10. 31.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
12	20196500000P003635	제주특별자치도 제주시 봉개동 82	9,960	1,429.9	1,429.9	자원순환관련시설	1/	보전녹지지역	'19. 10. 31.		재심의	기존 헨스는 미관을 고려한 울타리 계획 바랍니다. 건물의 형태를 정형화 하는 계획 바랍니다. 내부 동선 계획을 제시 바랍니다. 지붕재료는 35m 번영로 등을 고려하여 상향 조정 바랍니다. 전체 포장계획 및 우수, 침출수 처리계획 제시 바랍니다.

10월5주차 1소위원회 심의의결서

연번	접수번호	대지위치	대지면적	건축면적	연면적	주용도	층수	용도지역	심의일자	구분	심의결과	의결내용
13	20196500000P0036	제주특별자치도 제주시 아라일동 414-6	546	36	36	제2종근린생활시설	1/0	자연녹지지역	'19. 10. 31.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
14	20196500000P0036	제주특별자치도 제주시 아라일동 6125-3	448.9	257.79	649.46	공동주택	4/	제2종일반주거지역	'19. 10. 31.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
15	20196500000P0035	제주특별자치도 제주시 애월읍 고내리 755-24	1,690	290.32	292.61	제2종근린생활시설	2/	보전관리지역	'19. 10. 31.		재심의	1층 5m 이하로 계획 바랍니다. 색채 계획 재검토 바랍니다.
16	20196500000P0036	제주특별자치도 제주시 애월읍 괭지리 467	1,098	196	196	창고시설	1/	계획관리지역	'19. 10. 31.	도로지정	원안동의	도로지정 심의사항임.
17	20196500000P003652	제주특별자치도 제주시 애월읍 광령리 2119-4	5,510	2,113.11	2,498.9	공장	2/1	계획관리지역	'19. 10. 31.		조건부동의	색채 조정 바랍니다. - N3 → N4 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
18	20196500000P0036	제주특별자치도 제주시 애월읍 광령리 2823-11	1,360	523.17	1,745.65	공동주택	3/2	계획관리지역	'19. 10. 31.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
19	20196500000P0036	제주특별자치도 제주시 애월읍 애월리 2555	963	473.5	861.55	제2종근린생활시설	2/	자연녹지지역	'19. 10. 31.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
20	20196500000P0035	제주특별자치도 제주시 애월읍 애월리 747-2	500	96	96	창고시설	1/	자연녹지지역	'19. 10. 31.	도로지정	재심의	공인된 현황측량성과도 제시 바랍니다. 구간별 횡단면도 및 현장사진 제시 바랍니다.
21	20196500000P0035	제주특별자치도 제주시 애월읍 장전리 1234	2,016	376.2	376.2	창고시설	1/	계획관리지역	'19. 10. 31.		재심의	용도에 맞는 주출입구 너비 확보하는 계획 바랍니다.
22	20196500000P0029	제주특별자치도 제주시 애월읍 장전리 1723	2,221	276	276	제1종근린생활시설	1/	보전관리지역	'19. 10. 31.	도로지정	보류	허가권자의 신청사항이 없습니다.
23	20196500000P0036	제주특별자치도 제주시 오라상동 2401-10	2,094	538.18	1,100.36	제2종근린생활시설	4/1	자연녹지지역	'19. 10. 31.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
24	20196500000P003606	제주특별자치도 제주시 오라이동 793-2	431	208.68	417.36	제2종근린생활시설	2/	자연녹지지역	'19. 10. 31.		재심의	단열재 기초상부 설치계획 바랍니다. 옥상 마감계획도 제시 바랍니다. 대지 내 차로 확보하는 계획 바랍니다.
25	20196500000P003640	제주특별자치도 제주시 외도이동 1956-16	204	100.97	198.85	단독주택	3/	자연녹지지역	'19. 10. 31.		조건부동의	옥탑 층수 검토 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.

10월5주차 1소위원회 심의의결서

연번	접수번호	대지위치	대지면적	건축면적	연면적	주용도	층수	용도지역	심의일자	구분	심의결과	의결내용
26	20196500000P0036	제주특별자치도 제주시 외도일동 1820	1,550	308.32	1,475.21	공동주택	4/1	자연녹지지역	'19. 10. 31.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
27	20196500000P0036	제주특별자치도 제주시 용담삼동 2309	4,790	812.9	2,136.26	제1종근린생활시설	3/1	자연녹지지역	'19. 10. 31.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
28	20196500000P0036	제주특별자치도 제주시 용담삼동 519-7	311	177.91	713.15	제2종근린생활시설	5/0	제2종일반주거지역	'19. 10. 31.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
29	20196500000P0036	제주특별자치도 제주시 우도면 연평리 856	632	84.66	84.66	단독주택	1/	계획관리지역	'19. 10. 31.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
30	20196500000P0036	제주특별자치도 제주시 조천읍 선흘리 3906	150	29.24	29.24	단독주택	1/	보전관리지역	'19. 10. 31.		보류	현장 확인 후 심의 진행합니다.
31	20196500000P0036	제주특별자치도 제주시 조천읍 신촌리 1774	2,981	1,127.915	5,378.0284	공동주택	7/1	제2종일반주거지역	'19. 10. 31.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
32	20196500000P003607	제주특별자치도 제주시 조천읍 신촌리 730	2,863	570.24	570.24	창고시설	1/	자연녹지지역	'19. 10. 31.		재심의	스케일을 저감할 수 있는 입면계획 바랍니다. 색채 조정 바랍니다. - 지붕 징크판넬 : N2 → N4
33	20196500000P003610	제주특별자치도 제주시 조천읍 조천리 2211-3	678	382.53	1,924.88	업무시설	7/1	준주거지역	'19. 10. 31.		조건부동의	1층 장애인 승강기 홀은 충분한 공간을 확보하는 계획 바랍니다. 옥상은 50%이상 조경 또는 자연재 마감계획 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
34	20196500000P003625	제주특별자치도 제주시 조천읍 함덕리 71-20	3,982	499.8	499.8	창고시설	1/	보전관리지역	'19. 10. 31.		재심의	곶자왈 지역이므로 지붕 및 외벽은 자연재 마감계획 바랍니다. 1층 5m 이하로 계획 바랍니다. 배치도 등 해상도를 높여서 제시 바랍니다.
35	20196500000P003646	제주특별자치도 제주시 한경면 낙천리 439-1	4,035	797.5	1,198.27	공동주택	3/	계획관리지역	'19. 10. 31.		재심의	기초는 원지반 이하로 계획 바랍니다. 절·성도는 3m 이하로 계획 바랍니다. 인접 대지와 단차는 3m 이하로 계획 바랍니다. 단지 내 도로의 단부는 회차공간 및 인접부지와 충분한 이격 후 조경계획 바랍니다.
36	20196500000P003619	제주특별자치도 제주시 한경면 용수리 1353	12,574	2,507.4043	9,528.5287	공동주택	4/1	자연녹지지역	'19. 10. 31.		재심의	다락층까지 연속된 주계단 삭제 또는 다락 삭제하는 계획 바랍니다.
37	20196500000P003624	제주특별자치도 제주시 한림읍 상대리 3379-1	166	32.76	32.76	단독주택	1/	자연녹지지역	'19. 10. 31.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.

10월5주차 1소위원회 심의의결서

연번	접수번호	대지위치	대지면적	건축면적	연면적	주용도	층수	용도지역	심의일자	구분	심의결과	의결내용
38	20196500000P003603	제주특별자치도 제주시 한림읍 한수리 809	610	306.02	453.2	노유자시설	2/0	제2종일반주거지역	'19. 10. 31.		재심의	단열재 기초상부 설치계획 바랍니다. 옥상 마감계획도 제시 바랍니다. 보육실 등 주 거실 공간은 외기로 접하게 계획 바랍니다. 색채 조정 바랍니다. - 라임스톤 : 10YR-8/14 → 10YR-8/2 - 복합패널 : N3 → N4 보육실 야외 유원장과의 연계를 높인 전반적인 계획 조정 바랍니다.
39	20196500000P003603	제주특별자치도 제주시 해안동 853	440	84.45	84.45	제1종근린생활시설	1/0	자연녹지지역	'19. 10. 31.		재심의	지붕계획은 평면형태와 조화롭게 계획 바랍니다. 화장실 남·녀 구분 계획 바랍니다.
40	20196500000P003603	제주특별자치도 제주시 화북이동 2356-4	1,877	499.8	499.8	창고시설	1/	자연녹지지역	'19. 10. 31.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계 법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
41	20196500000P003603	제주특별자치도 제주시 화북이동 919-11	1,069	442.08	599.9	제2종근린생활시설	2/0	준공업지역	'19. 10. 31.		재심의	인접 대지를 포함한 계획 바랍니다. B동에 대한 이용 동선을 해당 부지내에서 확보하거나 기존 사업장을 포함한 하나의 대지로 계획 바랍니다.
42	20196500000P003603	제주특별자치도 제주시 화북일동 4121-6	1,091	435.6	592.65	창고시설	2/0	제1종일반주거지역	'19. 10. 31.		재심의	다락 창호의 길이는 지붕길이의 1/3이하로 계획 바랍니다. 창고와 근생시설은 분동하여 계획 바랍니다.