

8월1주차 1소위원회 심의의결서

연번	접수번호	대지위치	대지면적	건축면적	연면적	주용도	층수	용도지역	심의일자	구분	심의결과	의결내용
1	20196500000P002714	제주특별자치도 제주시 구좌읍 중달리 122-2	350	56.69	93.08	단독주택	2/	계획관리지역	'19. 8. 1.	도로지정	보류	허가권자의 신청사항이 없습니다.
2	20196500000P002738	제주특별자치도 제주시 구좌읍 중달리 454-1	2,126	394.53	343.83	창고시설	1/	계획관리지역	'19. 8. 1.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
3	20196500000P002723	제주특별자치도 제주시 구좌읍 행원리 1144	661	263.21	501.52	제2종근린생활시설	2/	계획관리지역	'19. 8. 1.		재심의	도서 보완 바랍니다.(변경전 도서 제출)
4	20196500000P002702	제주특별자치도 제주시 노형동 168	812	161.37	435.37	제1종근린생활시설	3/	생산녹지지역	'19. 8. 1.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
5	20196500000P002744	제주특별자치도 제주시 노형동 280	2,604	270	270	제2종근린생활시설	1/	생산녹지지역	'19. 8. 1.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
6	20196500000P002746	제주특별자치도 제주시 노형동 287-4	200	39.9	79.8	제1종근린생활시설	2/	생산녹지지역	'19. 8. 1.		재심의	색채 조정 바랍니다. - N3 → N4 도로 및 인접대지를 포함한 대지 중·횡단면도(현지면·계획지면) 제시 바랍니다. 옥상 계단참 기준 확인 바랍니다.
7	20196500000P002733	제주특별자치도 제주시 노형동 3811	1,648.1	722.1	722.1	제2종근린생활시설	/	제2종일반주거지역	'19. 8. 1.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
8	20196500000P002722	제주특별자치도 제주시 봉개동 2012-3	890	170.94	440.46	제1종근린생활시설	3/0	자연녹지지역	'19. 8. 1.		조건부동의	단열재 기초 상부 설치 계획 바랍니다. 원활한 주차를 위해서 연접주차를 지양한 주차 검토 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
9	20196500000P002721	제주특별자치도 제주시 봉개동 2013-3	588	117.48	185.58	제1종근린생활시설	2/0	자연녹지지역	'19. 8. 1.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
10	20196500000P002751	제주특별자치도 제주시 삼도일동 531-14	396.7	304.72	1,453.44	제2종근린생활시설	6/1	일반상업지역	'19. 8. 1.		재심의	도서 보완 바랍니다. - 단면도는 2면 이상 제시 바랍니다. - 조망상황변화도 제시 바랍니다. 장애인 주차장 기둥까지 통로 폭 제시 바랍니다. 색채 조정 바랍니다. - EGI판별 N2 → N4
11	20196500000P002710	제주특별자치도 제주시 상양상동 2640	434	155.57	138.8	단독주택	1/	자연녹지지역	'19. 8. 1.	도로지정	보류	허가권자의 신청사항이 없습니다.
12	20196500000P002769	제주특별자치도 제주시 아라일동 2981	945	188.33	815.41	제1종근린생활시설	2/1		'19. 8. 1.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.

8월1주차 1소위원회 심의의결서

연번	접수번호	대지위치	대지면적	건축면적	연면적	주용도	층수	용도지역	심의일자	구분	심의결과	의결내용
13	20196500000P002753	제주특별자치도 제주시 아라일동 6034-5	1,337	492.25	999.18	제1종근린생활시설	3/	제2종일반주거지역	'19. 8. 1.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
14	20196500000P002742	제주특별자치도 제주시 아라일동 6067-5	659.4	388.22	1,101.04	공동주택	4/0	제2종일반주거지역	'19. 8. 1.		조건부동의	측벽에 대한 채광 처리 검토 바랍니다. - 허가 접수 전 인·허가권자와 협의 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
15	20196500000P002712	제주특별자치도 제주시 애월읍 광령리 3470	430	90.1	130.76	단독주택	2/	계획관리지역	'19. 8. 1.		조건부동의	옥상은 50%이상 조경 또는 자연재 마감 계획 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
16	20196500000P002754	제주특별자치도 제주시 애월읍 봉성리 3778	654	75.88	124.69	단독주택	2/	보전관리지역	'19. 8. 1.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
17	20196500000P002729	제주특별자치도 제주시 애월읍 유수암리 3265-2	336.1	80.99	120.16	단독주택	2/	계획관리지역	'19. 8. 1.		조건부동의	건축물의 외벽과 인접대지 경계는 1.5m이상 이격 후 조경계획 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
18	20196500000P002720	제주특별자치도 제주시 애월읍 유수암리 3265-4	325.2	101.62	134.13	단독주택	2/	계획관리지역	'19. 8. 1.		재심의	색채 조정 바랍니다. - 5R 0078 → 5R 0060 재료 및 색채는 단순화 하는 계획 바랍니다. 지붕은 경사지붕을 주조로 한 형태계획 바랍니다. 경계는 제주 돌담 등 자연재 마감 계획 바랍니다. 건축물의 외벽과 인접대지 경계는 1.5m이상 이격 후 조경계획 바랍니다.
19	20196500000P002705	제주특별자치도 제주시 애월읍 유수암리 947-1	6,861	2,119.52	2,267.02	동.식물관련시설	1/0	생산관리지역	'19. 8. 1.		조건부동의	석축 안정성 검토 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
20	20196500000P002732	제주특별자치도 제주시 애월읍 장전리 1234	2,016	396	396	제1종근린생활시설	1/	계획관리지역	'19. 8. 1.		조건부동의	용도에 맞는 주차 출입구 너비 검토 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
21	20196500000P002745	제주특별자치도 제주시 애월읍 하귀리 2626-2	375	74.76	69.96	제2종근린생활시설	1/	자연녹지지역	'19. 8. 1.		조건부동의	색채 조정 바랍니다. - 평철난간 색상 : N3 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
22	20196500000P002736	제주특별자치도 제주시 연동 1371	544.4	435.34	4,897.52	업무시설	15/1	일반상업지역	'19. 8. 1.		조건부동의	옥상은 50%이상 조경 또는 자연재 마감 계획 바랍니다. 실외기 차폐 계획 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
23	20196500000P002735	제주특별자치도 제주시 연동 1395-4	945.31	190	190	창고시설	1/	자연녹지지역	'19. 8. 1.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.

8월1주차 1소위원회 심의의결서

연번	접수번호	대지위치	대지면적	건축면적	연면적	주용도	층수	용도지역	심의일자	구분	심의결과	의결내용
24	20196500000P002703	제주특별자치도 제주시 연동 290-3	472.8	364.82	4,277.141	숙박시설	12/1	일반상업지역	'19. 8. 1.		조건부동의	가벽 높이는 3m이하로 계획 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
25	20196500000P002727	제주특별자치도 제주시 오등동 1305-4	976	194.48	194.48	제2종근린생활시설	1/	생산녹지지역	'19. 8. 1.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
26	20196500000P002719	제주특별자치도 제주시 오등동 838-1	1,500	171.66	171.66	제2종근린생활시설	1/0	생산녹지지역	'19. 8. 1.		조건부동의	색채 조정 바랍니다. - 2.5R 0025 → 2.5R 0005 - 7.5PB 1139 → 7.5PB 1131 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
27	20196500000P002771	제주특별자치도 제주시 오라상동 2550-1	1,279	477.86	1,157.76	공동주택	4/0	자연녹지지역	'19. 8. 1.		재심의	색채 조정 바랍니다. - 드라이비트 : 10R 0136 → 10R 0128 우수 및 포장 경계 처리 계획 바랍니다. 부지 레벨 계획 바랍니다. 전체적인 안정감이 확보된 입지를 계획 바랍니다. - 전체 경사지붕 계획 바랍니다. 현장사진 재 검토 바랍니다.
28	20196500000P002762	제주특별자치도 제주시 오라이동 3395	840	101.98	99.5	창고시설	1/	보전녹지지역	'19. 8. 1.		조건부동의	산지 전용 검토 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
29	20196500000P002713	제주특별자치도 제주시 외도이동 1970-4	366	150.03	198.33	단독주택	2/	자연녹지지역	'19. 8. 1.		조건부동의	색채 조정 바랍니다. - 10YR 0286 → 10YR 0285 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
30	20196500000P002726	제주특별자치도 제주시 용담일동 137-12	231	129	153.4	제1종근린생활시설	2/	일반상업지역	'19. 8. 1.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
31	20196500000P002768	제주특별자치도 제주시 우도면 연평리 2635-1	5,755	1,707.51	2,929.59	문화및집회시설	2/1	계획관리지역	'19. 8. 1.		재심의	원활한 출입구를 위한 화장실의 입구 쪽 확보 바랍니다. 전체적 스케일을 저감할 수 있는 형태 및 재료 계획 바랍니다. 중정 내부 상세 계획 제시 바랍니다. 옥상 마감 계획 제시 바랍니다. 수장고 등 서비스 차량 동선 별도 계획 바랍니다. 잔디광장과 주차장 위치 상호 변경 바랍니다. 도시계획조례 상 건축물의 용도 등에 따른 도로 기준 검토 바랍니다. 전시테마에 구체적인 컨텐츠 제시 바랍니다.

8월1주차 1소위원회 심의의결서

연번	접수번호	대지위치	대지면적	건축면적	연면적	주용도	층수	용도지역	심의일자	구분	심의결과	의결내용
32	20196500000P002731	제주특별자치도 제주시 이호이동 1508-1	2,734	186.2	186.2	판매시설	1/0	자연녹지지역	'19. 8. 1.		재심의	색상은 한국표준색상표에 맞게 표기 바랍니다. 차량 진·출입은 이면 도로에서 계획 바랍니다. 대도로변 3m이상 조경 계획 바랍니다. 도서 보완 바랍니다. - 대지 중·횡단면도(현지반·계획지반) 및 우수,경계처리계획 제시 바랍니다.
33	20196500000P002715	제주특별자치도 제주시 조천읍 교래리 산 61-8	3,988	474.8	571.75	단독주택	2/0	생산관리지역	'19. 8. 1.		재심의	대지의 규모에 맞는 합리적이고 체계적인 개발 계획(정형화된 토지 이용계획 등) 바랍니다.
34	20196500000P002734	제주특별자치도 제주시 조천읍 선흘리 3162	330	64.32	49.74	단독주택	1/	계획관리지역	'19. 8. 1.	도로지정	원안동의	도로지정 심의 사항임.
35	20196500000P002716	제주특별자치도 제주시 조천읍 신촌리 2008-1	264	112.08	199.82	제2종근린생활시설	2/	제2종일반주거지역	'19. 8. 1.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
36	20196500000P002717	제주특별자치도 제주시 조천읍 신촌리 2610-2	660	131.2	240.67	제2종근린생활시설	2/0	생산녹지지역	'19. 8. 1.		조건부동의	색채 조정 바랍니다. - N3 → N4 용도 분류 검토 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
37	20196500000P002752	제주특별자치도 제주시 조천읍 신촌리 641	2,059	385.445	984.812	제2종근린생활시설	4/	자연녹지지역	'19. 8. 1.		조건부동의	기초는 전체 원지반 이하로 계획 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
38	20196500000P002747	제주특별자치도 제주시 조천읍 와흘리 1630-4	492	123.84	199.14	단독주택	2/1	계획관리지역	'19. 8. 1.		조건부동의	기초는 전체 원지반 이하로 계획 바랍니다. 옥상은 50%이상 조경 또는 자연재 마감 계획 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
39	20196500000P002767	제주특별자치도 제주시 조천읍 함덕리 4010	2,396	482.2	1,316.08	제1종근린생활시설	4/	계획관리지역	'19. 8. 1.		조건부동의	주차면은 투수성 포장 계획 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
40	20196500000P002741	제주특별자치도 제주시 조천읍 함덕리 4154-6	239.9	143.04	199.04	단독주택	2/	제1종일반주거지역	'19. 8. 1.		조건부동의	색채 조정 바랍니다. - 징크돌출이음 N2 → N3 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
41	20196500000P001773	제주특별자치도 제주시 조천읍 함덕리 68-5	992	180	180	창고시설	/		'19. 8. 1.	도로지정	보류	허가권자의 신청사항이 없습니다.
42	20196500000P002770	제주특별자치도 제주시 조천읍 함덕리 산 14-13	680	406.47	1,894.67	제2종근린생활시설	5/1	제2종일반주거지역	'19. 8. 1.		조건부동의	단열재 기초 상부 설치 계획 바랍니다. 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.

8월1주차 1소위원회 심의의결서

연번	접수번호	대지위치	대지면적	건축면적	연면적	주용도	층수	용도지역	심의일자	구분	심의결과	의결내용
43	20196500000P002755	제주특별자치도 제주시 추자면 신양리 392-1	331	183.83	325.86	제1종근린생활시설	2/	계획관리지역	'19. 8. 1.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
44	20196500000P002591	제주특별자치도 제주시 추자면 신양리 56	883	167.58	195.32	단독주택	2/	계획관리지역	'19. 8. 1.		재심의	보전관리지역은 기존 지형과 석축을 유지하는 계획 바랍니다. 기존 구거를 대체하는 우수처리계획 수립 바랍니다.
45	20196500000P002718	제주특별자치도 제주시 한경면 용수리 1672-1	98	17.02	17.02	창고시설	1/	자연녹지지역	'19. 8. 1.		조건부동의	색채 조정 바랍니다. - 2.5Y 0346 → 2.5Y 0335 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
46	20196500000P002760	제주특별자치도 제주시 한경면 저지리 1530-1	1,635	343.7075	343.7075	제1종근린생활시설	/	계획관리지역	'19. 8. 1.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
47	20196500000P002772	제주특별자치도 제주시 한경면 저지리 2961	4,997	1,296.7	7,526.696	공동주택	4/1	계획관리지역	'19. 8. 1.		재심의	단열재 기초 상부 설치계획 바랍니다. 개방강 등을 고려하여 A동은 4호 조합으로 계획 바랍니다. 투시도는 재료 및 색상이 확인 가능 하도록 제시 바랍니다. 다락을 포함한 지붕 형태 재계획 바랍니다. 주차장의 평면 및 단면 상세계획 제시 바랍니다. 진입도로에서 보행자 도로 확보 바랍니다. 인접대지 경계선을 포함한 대지 종·횡단면도 제출 바랍니다. 지하 옹벽도면은 정확히 제시 바랍니다. 주차계획은 다이어그램을 지양한 도면 제출바랍니다. - 구조 및 레벨계획 등 램프 단면계획 제시 바랍니다. 부속시설 검토(전기실, 저수조 등) 바랍니다.
48	20196500000P002706	제주특별자치도 제주시 한경면 청수리 2331-1	2,710	545.75	545.75	제2종근린생활시설	1/	계획관리지역	'19. 8. 1.		재심의	테니스 코트가 반영된 평면도 제출 바랍니다. 파난 및 환기를 고려해 동간 유효 폭 1m이상 이격거리 확보 바랍니다.
49	20196500000P002763	제주특별자치도 제주시 한림읍 금능리 1462	547	214.1	667.52	제2종근린생활시설	4/0	제1종일반주거지역	'19. 8. 1.		조건부동의	색채 조정 바랍니다. - 스타코마감 : 5Y 0374 → 5Y 0366 본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.
50	20196500000P002708	제주특별자치도 제주시 한림읍 대림리 401-2	338	64.36	99.66	단독주택	2/	자연녹지지역	'19. 8. 1.	도로지정	원안동의	도로지정 심의 사항임.
51	20196500000P002757	제주특별자치도 제주시 한림읍 한림리 905-4	528	294.16	564.59	단독주택	3/	제2종일반주거지역	'19. 8. 1.		원안동의	본 심의 결과는 건축계획심의 기준에 의한 심의 사항일 뿐이며, 건축 허가(신고) 신청 시 관계법령에 따른 허가(신고) 가능 여부를 별도 검토합니다.

8월1주차 1소위원회 심의의결서

연번	접수 번호	대지위치	대지 면적	건축 면적	연면 적	주용도	층수	용도지역	심의일자	구분	심의결과	의결내용
----	----------	------	----------	----------	---------	-----	----	------	------	----	------	------